



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G264001 - La Gravelière

Lotissement Beausoleil - 26510 REMUZAT

Édité le 18/10/2017 - Saison 2017



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 164 m²



Au coeur de la Drôme provençale et des Baronniees, la Gravelière offre une vue exceptionnelle sur le rocher du Caire. Entourée de son jardin et de ses vignes, notre villa vous propose dans ses aménagements extérieurs une piscine privée, un coin détente, un salon d'été, une terrasse orientée plein sud et une terrasse couverte avec barbecue. Situation idéale pour les amoureux du Tour de France car à proximité du Mont

Ventoux, joignable par différents circuits vélos. C'est aussi un endroit idéal pour les amoureux de la nature car on y trouve un site ornithologique unique en Europe dédié aux vautours. Vous trouverez enfin dans la région toute une série d'activités pour petits et grands qui feront de votre séjour un moment inoubliable! Rez-de-chaussée : cuisine/séjour, salon (poêle à bois), une chambre (1x160), salle d'eau, wc. A l'étage : 4 chambres (2x80 ou 1x160)(1x160, 1x90)(1x160,1x90)(2x80 ou 1x160), salle de bains (douche et baignoire)/wc. Piscine privée extérieure chauffée de mai à octobre! Local à vélos. Règlement de la caution avant l'arrivée par chèque ou par virement bancaire.

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 📠 04 75 82 90 57

✉ contact@gites-de-france-drome.com

🌐 www.gites-de-france-drome.com

Propriétaire

Madame STREPENNE Laurence

Rue du Laval, 2

B - 6680 Sainte-Ode

☎ 0032479788883 📠 0032495519677

✉ chateaulaval@gmail.com

🌐 www.lemontventoux.net/la-graveliere

Langues parlées



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 1000.00€

Période d'ouverture

01/01-31/12

Loisirs à proximité

- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Baignade : 1.0 km
- 🕒 Ski : 20.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Gare : 50.0 km
- 🕒 Commerce : 1.0 km

📍 Longitude. 5.36598611 - Latitude. 44.41916944



Depuis A7, sortie Montélimar Sud. Direction Valréas via N7 puis D133 et D541/D941. Puis direction Nyons par D538. Ensuite, suivre la D94 jusqu'à Remuzat. Dans le village, suivre la D61 sur 1 km puis à droite (le Puy), puis à gauche vers le lotissement Beausoleil. La Gravelière est la dernière maison de la rue.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage à la charge du locataire : Nettoyage à la charge du locataire pendant le séjour et avant le départ ; l'hébergement doit être laissé en parfait état. S'il n'est pas convenable, des frais de ménage pourront être facturés. De même, le locataire pourra exiger un complément de nettoyage à l'arrivée, s'il estime que la propreté n'est pas suffisante.

Assurance Annulation : Vivement conseillée : elle vous dédommage en cas d'annulation ou d'interruption de séjour pour des raisons de santé ou professionnelles (lire les clauses de l'assurance annulation jointes à votre contrat). Pour les conditions d'annulation sans assurance annulation, se reporter à l'Article 10 du contrat de location.

Equipements extérieurs

Garage	Jardin	Maison Individuelle	Parking	Piscine
Chauffée	Piscine Privée	Terrain clos	Terrasse	

Equipements intérieurs

Cheminée	Télévision
----------	------------

Location de draps



Gîte N°G264001 - La Gravelière situé à 1.0 km du centre de REMUZAT

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 18/10/2017 à 23:55:58



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
HORS SAISON du 02/11/2016 au 16/12/2016 et du 31/12/2016 au 03/02/2017 et du 04/03/2017 au 31/03/2017 et du 30/09/2017 au 20/10/2017	383	468	595	680	850	850
VACANCES NOEL ET NOUVEL AN du 17/12/2016 au 30/12/2016	540	660	840	960	1200	1200
VACANCES HIVER du 04/02/2017 au 03/03/2017	383	468	595	680	850	850
VACANCES PRINTEMPS du 01/04/2017 au 28/04/2017	540	660	840	960	1200	1200
MAI du 29/04/2017 au 02/06/2017	540	660	840	960	1200	1200
JUIN du 03/06/2017 au 30/06/2017	540	660	840	960	1200	1200
SEMAINE 27 du 01/07/2017 au 07/07/2017	-	-	-	-	-	1800
SEMAINE 28 du 08/07/2017 au 14/07/2017	-	-	-	-	-	1800
SEMAINE 29 du 15/07/2017 au 21/07/2017	-	-	-	-	-	2000
SEMAINE 30 du 22/07/2017 au 28/07/2017	-	-	-	-	-	2000
SEMAINE 31 du 29/07/2017 au 04/08/2017	-	-	-	-	-	2000
SEMAINE 32 du 05/08/2017 au 11/08/2017	-	-	-	-	-	2000
SEMAINE 33 du 12/08/2017 au 18/08/2017	-	-	-	-	-	1800
SEMAINE 34 du 19/08/2017 au 25/08/2017	-	-	-	-	-	1800
SEMAINE 35 du 26/08/2017 au 01/09/2017	-	-	-	-	-	1200
SEPTEMBRE du 02/09/2017 au 29/09/2017	540	660	840	960	1200	1200
VACANCES TOUSSAINT du 21/10/2017 au 03/11/2017	540	660	840	960	1200	1200

Le prix comprend

- Fourniture Bois : Inclusive
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Inclusive
- Taxe de séjour incluse

Le prix ne comprend pas

Options / Suppléments

loc draps 1 personne	5.00€
loc draps 2 personnes	10.00€
Supplément animal (par nuit/animal)	5.00€
Supplément ménage obligatoire	150.00€



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G264001 - La Gravelière

Lotissement Beausoleil - 26510 REMUZAT

Édité le 18/10/2017 - Saison 2017



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 164 m²

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	25.90m ²		
RDC	Salon	25.40m ²		
RDC	Chambre	9.18m ²	- 1 lit(s) 160 ou supérieur	
RDC	Salle d'eau	4.20m ²		
RDC	WC	2.18m ²		
RDC	coin détente	21.60m ²		véranda avec coin salon été
1er étage	Chambre	9.40m ²	- 1 lit(s) 160 ou supérieur	2x80 ou 1x160
1er étage	Chambre	13.80m ²	- 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160	ou supérieur
1er étage	Chambre	12.33m ²	- 1 lit(s) 160 ou supérieur	2x80 ou 1x160
1er étage	WC + Salle d'eau	8.90m ²		
1er étage	Chambre	14.85m ²	- 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160	ou supérieur

