



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G264001 - La Gravelière

Lotissement Beausoleil - 26510 REMUZAT

Édité le 21/08/2017 - Saison 2017



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 164 m²



Au coeur de la Drôme provençale et des Baronnie, la Gravelière offre une vue exceptionnelle sur le rocher du Caire. Entourée de son jardin et de ses vignes, notre villa vous propose dans ses aménagements extérieurs une piscine privée, un coin détente, un salon d'été, une terrasse orientée plein sud et une terrasse couverte avec barbecue. Situation idéale pour les amoureux du Tour de France car à proximité du Mont

Ventoux, joignable par différents circuits vélos. C'est aussi un endroit idéal pour les amoureux de la nature car on y trouve un site ornithologique unique en Europe dédié aux vautours. Vous trouverez enfin dans la région toute une série d'activités pour petits et grands qui feront de votre séjour un moment inoubliable! Rez-de-chaussée : cuisine/séjour, salon (poêle à bois), une chambre (1x160), salle d'eau, wc. A l'étage : 4 chambres (2x80 ou 1x160)(1x160, 1x90)(1x160,1x90)(2x80 ou 1x160), salle de bains (douche et baignoire)/wc. Piscine privée extérieure chauffée de mai à octobre! Local à vélos. Règlement de la caution avant l'arrivée par chèque ou par virement bancaire.

Longitude. 5.36598611 - Latitude. 44.41916944



Depuis A7, sortie Montélimar Sud. Direction Valréas via N7 puis D133 et D541/D941. Puis direction Nyons par D538. Ensuite, suivre la D94 jusqu'à Rémuzat. Dans le village, suivre la D61 sur 1 km puis à droite (le Puy), puis à gauche vers le lotissement Beausoleil. La Gravelière est la dernière maison de la rue.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage à la charge du locataire : Nettoyage à la charge du locataire pendant le séjour et avant le départ ; l'hébergement doit être laissé en parfait état. S'il n'est pas convenable, des frais de ménage pourront être facturés. De même, le locataire pourra exiger un complément de nettoyage à l'arrivée, s'il estime que la propreté n'est pas suffisante.

Assurance Annulation : Vivement conseillée : elle vous dédommage en cas d'annulation ou d'interruption de séjour pour des raisons de santé ou professionnelles (lire les clauses de l'assurance annulation jointes à votre contrat). Pour les conditions d'annulation sans assurance annulation, se reporter à l'Article 10 du contrat de location.

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 📠 04 75 82 90 57

✉ contact@gites-de-france-drome.com

🌐 www.gites-de-france-drome.com

Propriétaire

Madame STREPENNE Laurence

Rue du Laval, 2

B - 6680 Sainte-Ode

☎ 0032479788883 📠 0032495519677

✉ chateaulaval@gmail.com

🌐 www.lemontventoux.net/la-graveliere

Langues parlées



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 1000.00€

Période d'ouverture

01/01-31/12

Loisirs à proximité

- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Baignade : 1.0 km
- 🕒 Ski : 20.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Gare : 50.0 km
- 🕒 Commerce : 1.0 km

Equipements extérieurs

| | | | | |
|----------|----------------|---------------------|----------|---------|
| Garage | Jardin | Maison Individuelle | Parking | Piscine |
| Chauffée | Piscine Privée | Terrain clos | Terrasse | |

Equipements intérieurs

| | | |
|----------|------------|-------------------|
| Cheminée | Télévision | Location de draps |
|----------|------------|-------------------|



Gîte N°G264001 - La Gravelière situé à 1.0 km du centre de REMUZAT

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 21/08/2017 à 06:40:36



| | 2 nuits | 3 nuits | 4 nuits | 5 nuits | 6 nuits | Semaine |
|--|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| HORS SAISON du 02/11/2016 au 16/12/2016 et du 31/12/2016 au 03/02/2017 et du 04/03/2017 au 31/03/2017 et du 30/09/2017 au 20/10/2017 | 383 | 468 | 595 | 680 | 850 | 850 |
| VACANCES NOEL ET NOUVEL AN du 17/12/2016 au 30/12/2016 | 540 | 660 | 840 | 960 | 1200 | 1200 |
| VACANCES HIVER du 04/02/2017 au 03/03/2017 | 383 | 468 | 595 | 680 | 850 | 850 |
| VACANCES PRINTEMPS du 01/04/2017 au 28/04/2017 | 540 | 660 | 840 | 960 | - | 1200 |
| MAI du 29/04/2017 au 02/06/2017 | 540 | 660 | 840 | 960 | 1200 | 1200 |
| JUIN du 03/06/2017 au 30/06/2017 | 540 | 660 | 840 | 960 | 1200 | 1200 |
| SEMAINE 27 du 01/07/2017 au 07/07/2017 | - | - | - | - | - | 1800 |
| SEMAINE 28 du 08/07/2017 au 14/07/2017 | - | - | - | - | - | 1800 |
| SEMAINE 29 du 15/07/2017 au 21/07/2017 | - | - | - | - | - | 2000 |
| SEMAINE 30 du 22/07/2017 au 28/07/2017 | - | - | - | - | - | 2000 |
| SEMAINE 31 du 29/07/2017 au 04/08/2017 | - | - | - | - | - | 2000 |
| SEMAINE 32 du 05/08/2017 au 11/08/2017 | - | - | - | - | - | 2000 |
| SEMAINE 33 du 12/08/2017 au 18/08/2017 | - | - | - | - | - | 1800 |
| SEMAINE 34 du 19/08/2017 au 25/08/2017 | - | - | - | - | - | 1800 |
| SEMAINE 35 du 26/08/2017 au 01/09/2017 | - | - | - | - | - | 1200 |
| SEPTEMBRE du 02/09/2017 au 29/09/2017 | 540 | 660 | 840 | 960 | 1200 | 1200 |
| VACANCES TOUSSAINT du 21/10/2017 au 03/11/2017 | 540 | 660 | 840 | 960 | 1200 | 1200 |

Le prix comprend

- Fourniture Bois : Incluse
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse
- Taxe de séjour incluse

Le prix ne comprend pas

Options / Suppléments

| | |
|-------------------------------------|---------|
| loc draps 1 personne | 5.00€ |
| loc draps 2 personnes | 10.00€ |
| Supplément animal (par nuit/animal) | 5.00€ |
| Supplément ménage obligatoire | 150.00€ |



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G264001 - La Gravelière

Lotissement Beausoleil - 26510 REMUZAT

Édité le 21/08/2017 - Saison 2017



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 164 m²

Détail des pièces

| Niveau | Type de pièce | Surface | Literie | Descriptif - Equipement |
|-----------|------------------|---------------------|------------------------------|-----------------------------|
| RDC | Cuisine | 25.90m ² | | |
| RDC | Salon | 25.40m ² | | |
| RDC | Chambre | 9.18m ² | - 1 lit(s) 160 ou supérieur | |
| RDC | Salle d'eau | 4.20m ² | | |
| RDC | WC | 2.18m ² | | |
| RDC | coin détente | 21.60m ² | | véranda avec coin salon été |
| 1er étage | Chambre | 9.40m ² | - 1 lit(s) 160 ou supérieur | 2x80 ou 1x160 |
| 1er étage | Chambre | 13.80m ² | - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160 | ou supérieur |
| 1er étage | Chambre | 12.33m ² | - 1 lit(s) 160 ou supérieur | 2x80 ou 1x160 |
| 1er étage | WC + Salle d'eau | 8.90m ² | | |
| 1er étage | Chambre | 14.85m ² | - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160 | ou supérieur |

