



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION  
Fiche descriptive - Gîte N°G108011 - LES CÈDRES  
Impasse des Cèdres - 26400 CREST



Édité le 22/10/2019 - Saison 2019



Surface habitable : 95 m<sup>2</sup>

Nombre de chambres : 2

Capacité : 4 personnes



Dans un quartier calme et résidentiel à l'entrée de la ville médiévale de Crest, ce gîte vous offrira tout le confort d'une maison neuve et équipée avec goût. Vous êtes idéalement situés pour partir à la découverte des nombreuses activités de pleine nature. Ce gîte est regroupable avec le gîte Berlette (6 personnes) n° 108005 situé à proximité. Gîte indépendant de plain-pied proche de la maison des propriétaires : coin cuisine ouvert sur le séjour agréable et très lumineux, coin salon, 2 chambres (2x90x200 ou 1x180x200) (2x90x200 ou 1x180x200), salle d'eau/wc, wc indépendant, buanderie. Terrasse couverte orientée sud et patio côté nord. Ce gîte est situé à proximité de la D93.

**Longitude. 5.00783056 - Latitude. 44.73759722**



A l'entrée de Crest (en venant de Valence), au rond point Croix de Romans, puis prendre Crest centre et tourner à la 1<sup>ère</sup> à gauche face au garage Citroën puis 2<sup>ème</sup> maison à gauche.

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

**Charges locatives** : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

## Service de réservation

### GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

04 75 83 09 23 [contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Accueil effectué par

Madame BORRINI Carole

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

## Période d'ouverture

01/01-31/12

## Loisirs à proximité

- Piscine : 2.0 km
- Tennis : 2.0 km
- Rivière ou plan eau : 1.0 km
- Randonnée : Sur Place
- Equitation : 2.0 km
- Baignade : 1.0 km
- Ski : 40.0 km
- V.T.T. : Sur Place
- Sports aériens : 30.0 km
- Escalade : 5.0 km
- Gare : 1.0 km
- Commerce : 0.3 km

## Equipements extérieurs

Maison Individuelle Parking Terrasse

## Equipements intérieurs

Congélateur Plain-pied Télévision

## Services

Internet Location de draps Ménage

## Thématiques

- Gamme Supérieur

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION - 13 Avenue Félix Faure-CS 30169 - 26906  
VALENCE CEDEX 9

SIRET : 37871488500027 - TVA : FR6037871488500027 Carte de gestion immobiliere N° CPI  
2601 2016 000 012 148 valable jusqu'au 21/09/2019

Édité le 22/10/2019 - Saison 2019



Gîte N°G108011 - LES CÈDRES situé à 0.8 km du centre de CREST

## Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

## Le prix ne comprend pas

## Options / Suppléments

<b>Ménage</b>	60.00€
<b>loc draps 1 personne</b>	10.00€
<b>loc draps 2 personnes</b>	13.00€

**Linge de Toilette par personne** 4.00€

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION - 13 Avenue Félix Faure-CS 30169 - 26906  
VALENCE CEDEX 9

SIRET : 37871488500027 - TVA : FR6037871488500027 Carte de gestion immobiliere N° CPI  
2601 2016 000 012 148 valable jusqu'au 21/09/2019



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION  
Fiche descriptive - Gîte N°G108011 - LES CÈDRES  
Impasse des Cèdres - 26400 CREST



Édité le 22/10/2019 - Saison 2019



Surface habitable : 95 m<sup>2</sup>

Nombre de chambres : 2

Capacité : 4 personnes

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine + séjour ss convertib	43.88m <sup>2</sup>		Coin cuisine ouvert sur le séjour et le coin salon
RDC	Chambre	11.52m <sup>2</sup>	- 2 lit(s) 90	Au choix : 2x90x200 ou 1x180x200
RDC	Chambre	14.35m <sup>2</sup>	- 2 lit(s) 90	Au choix : 2x90x200 ou 1x180x200
RDC	WC + Salle d'eau	3.65m <sup>2</sup>		Salle d'eau / wc
RDC	WC	0.57m <sup>2</sup>		Wc indépendant avec lave-mains
RDC	Piece	8.22m <sup>2</sup>		Buanderie







GITES DE FRANCE DROME RESERVATION - 13 Avenue Félix Faure-CS 30169 - 26906  
VALENCE CEDEX 9  
SIRET : 37871488500027 - TVA : FR6037871488500027 Carte de gestion immobiliere N° CPI  
2601 2016 000 012 148 valable jusqu'au 21/09/2019