



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G12004 - LAVANDE

Domaine du Mont Angèle - 26470 ARNAYON

Édité le 21/10/2019 - Saison 2019



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 35 m²



Yves n'était pas vraiment destiné au tourisme. Et pourtant, cela fait bientôt 40 ans que, tour à tour, chacune des surfaces disponibles est rénovée. Situés au cœur des préalpes drômoises en Drôme provençale, les gîtes du Mont Angèle, surveillés par la montagne du même nom, vous permettront de passer un séjour dans une nature sauvage et préservée ou quiétude et repos règnent en maîtres. A 7

km le plan d'eau du Pas des Ondes à 7 km rafraichira vos chaudes journées d'été. A proximité également : randonnées, pêche et observation des vautours (rapaces réintroduits dans la région depuis quelques années). Pour nos amis grimpeurs : la via ferrata du Pas de l'Echelle à la Motte Chalancon et escalade à 16 km. Sur une propriété de 100 ha comprenant l'habitation du propriétaire, 3 autres gîtes, un plan d'eau et des animaux de la ferme, cette location de 4 personnes construite en bois est totalement indépendante et sans vis à vis. Rez-de-chaussée : petit coin cuisine ouvert sur le séjour et le coin salon. 2 chambres dont 1 accessible par la terrasse (1x140) (2x90), salle de bains. Spa privé ouvert d'avril à septembre. La connexion Internet se trouve chez le propriétaire.

Longitude. 5.33098220 - Latitude. 44.49454000



Depuis Valence, prendre successivement Crest, Saoû, Bourdeaux, Bouvière et Gumiane. Après Gumiane, suivre la direction de Remuzat (D173). Sur la route, panneaux quartier Rasclard, Domaine du Mont Angèle.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ contact@gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

Langues parlées



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€ plus une caution animal de 270.00€

Période d'ouverture

01/02-15/12

Loisirs à proximité

- ⊙ Piscine : 7.0 km
- ⊙ Tennis : 7.0 km
- ⊙ Rivière ou plan eau : Sur Place
- ⊙ Randonnée : Sur Place
- ⊙ Equitation : 8.0 km
- ⊙ Baignade : 7.0 km
- ⊙ Ski : 30.0 km
- ⊙ V.T.T. : Sur Place
- ⊙ Sports aériens : 20.0 km
- ⊙ Escalade : 8.0 km
- ⊙ Gare : 40.0 km
- ⊙ Commerce : 7.0 km

Equipements extérieurs

Jardin Maison Individuelle Parking Terrasse

Equipements intérieurs

Congélateur Télévision

Services

Location de draps Ménage



Gîte N°G12004 - LAVANDE situé à 2.0 km du centre de ARNAYON

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

Options / Suppléments

Ménage	50.00€
loc draps 1 personne	7.00€
loc draps 2 personnes	8.00€
Supplément animal (par nuit/animal)	6.00€
Linge de Toilette par personne	8.00€



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G12004 - LAVANDE

Domaine du Mont Angèle - 26470 ARNAYON

Édité le 21/10/2019 - Saison 2019



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 35 m²

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine + séjour ss convertib	15.42m ²	Petit coin cuisine ouvert sur le séjour avec coin salon
RDC	Chambre	8.08m ² - 1 lit(s) 140	1x140
RDC	Chambre	9.93m ² - 2 lit(s) 90	2x90
RDC	WC + Salle d'eau	5.04m ²	Lavabo, baignoire, wc, machine à laver

