



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G128002 - Les Buis

La petite Mourouse - 26400 EYGLUY-ESCOULIN

Édité le 22/08/2019 - Saison 2019



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m<sup>2</sup>



Envie d'une escapade à la montagne, de balades en forêt, ou tout simplement de calme ? Cette charmante maison de caractère appartenant à la même famille depuis 4 générations vous accueillera dans une ambiance chaleureuse. Aux contreforts du Vercors, à proximité de la vallée de la Gervanne, le gîte offre un agréable espace de vie ainsi que tout le confort moderne. Vous pourrez vous y reposer mais aussi vous dégourdir les

jambes grâce à de nombreux sentiers adaptés à toutes les envies, avec non seulement la promesse de magnifiques panoramas (Les Trois Becs), mais aussi de croiser aux détours des chemins un animal (lièvre, chevreuil...). Pour les plus sportifs, la rivière Drôme offre une multitude d'activités nautiques (canôe, baignade) et ce à moins de 30 minutes du gîte. Rez-de-chaussée: cuisine/séjour, wc, 1 chambre (1x140). Etage : mezzanine avec coin salon, 1 chambre (2x90), salle d'eau, wc. Terrasse privative. Possibilité de louer le second gîte mitoyen d'une capacité de 6 personnes.

📍 Longitude. 5.18816667 - Latitude. 44.77760278



Sortie A7, prendre la direction Crest/Die. A Mirabel et Blacons, suivre la direction de Beaufort sur Gervanne (D70). 2 km avant Beaufort, suivre Vaugelas (D240). Traverser le village (garder la route principale qui monte) et faire 5km en suivant la route goudronnée jusqu'à l'entrée de la maison.

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

**Charges locatives** : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

## Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

🌐 [www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

## Période d'ouverture

01/01-31/12

## Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : 20.0 km
- 📍 Tennis : 20.0 km
- 📍 Rivière ou plan eau : 7.0 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Equitation : 15.0 km
- 📍 Baignade : 10.0 km
- 📍 Ski : 30.0 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Sports aériens : 15.0 km
- 📍 Escalade : 25.0 km
- 📍 Gare : 20.0 km
- 📍 Commerce : 12.0 km

## Equipements extérieurs

Terrasse

## Equipements intérieurs

Congélateur

Télévision

## Services



Gîte N°G128002 - Les Buis *situé à 15.0 km du centre de EYGLUY-ESCOULIN*

### Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

### Le prix ne comprend pas

### Options / Suppléments

Ménage	60.00€
--------	--------



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G128002 - Les Buis

La petite Mourouse - 26400 EYGLUY-ESCOULIN

Édité le 22/08/2019 - Saison 2019



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	24.00m <sup>2</sup>	
	Cuisine	6.20m <sup>2</sup>	
	Chambre	8.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	
	WC	1.50m <sup>2</sup>	
1er étage	mezzanine	13.00m <sup>2</sup>	Mezzanine avec coin salon/TV
1er étage	Chambre	7.50m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	
1er étage	Salle d'eau	4.50m <sup>2</sup>	
1er étage	WC	1.10m <sup>2</sup>	

