



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G146003 - L'IRIS

50 chemin de Grangeneuve - 26230 GRIGNAN

Édité le 21/10/2019 - Saison 2019



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 98 m²



Aux portes du Parc naturel régional des Baronnies Provençales, situé à proximité immédiate de Grignan, de son château, de ses petits commerçants et restaurants, ce gîte a été entièrement restauré au 1er étage d'une ancienne ferme en pierres, avec accès indépendant. En saison, de fin novembre à fin février, possibilité d'accompagner le propriétaire aux marchés aux truffes de Richerenches (samedi de 10h à 12h30). 1er étage : cuisine/ séjour

avec un poêle à bois, 2 chambres (1x140)(1x140), une salle d'eau/wc. 2ème étage: une mezzanine avec coin lecture, une chambre (1x140) avec salle d'eau et WC privés.

📍 Longitude. 4.91163889 - Latitude. 44.42105556



Dans le centre ville de Grignan, sur la place Castellane à l'Hôtel Sévigné, prendre la route de "Taulignan", rouler sur 150m, au grand chêne prenez à gauche puis à 100m vous trouverez la maison.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ contact@gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

🌐 www.gites-de-france-drome.com

Propriétaire

Monsieur JENSEL René
50 Chemin de Grangeneuve
26230 GRIGNAN

☎ 06 08 88 51 70

✉ lirisgrignan@orange.fr

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

Période d'ouverture

01/01 - 31/12

Loisirs à proximité

- 🕒 Piscine : 0.5 km
- 🕒 Tennis : 0.6 km
- 🕒 Rivière ou plan eau : 1.0 km
- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Equitation : 2.0 km
- 🕒 Baignade : 2.5 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Gare : 20.0 km
- 🕒 Commerce : 0.3 km

Equipements extérieurs

Jardin Parking

Equipements intérieurs

Congélateur Télévision

Services

Internet Location de draps Ménage



Gîte N°G146003 - L'IRIS *situé à 3.0 km du centre de GRIGNAN*

Le prix comprend

- Fourniture Bois : Incluse
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

Options / Suppléments

Ménage	60.00€
loc draps 2 personnes	8.00€
Linge de Toilette par personne	4.00€



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G146003 - L'IRIS

50 chemin de Grangeneuve - 26230 GRIGNAN

Édité le 21/10/2019 - Saison 2019



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 98 m²

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
1er étage	Cuisine + séjour ss convertib	48.00m ²	Cuisine équipée ouverte sur le salon séjour. canapé 3 places + 2 fauteils, un bureau. Une table à manger avec 6 chaises
1er étage	Chambre	11.20m ² - 1 lit(s) 140	lit 1X140 avec une armoire-penderie
1er étage	Chambre	15.00m ² - 1 lit(s) 140	Lit 1X140 une commode + une armoire murale 1 fauteil
1er étage	WC + Salle d'eau	5.20m ²	douche à l'italienne avec parois verre sèche serviette électrique
2.0e étage	Chambre	21.00m ² - 1 lit(s) 140	Chambre avec salle d'eau privative (douche a l'italienne avec seche serviette électrique et WC) lit 1X140 avec une penderie

