



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G149100 - A L'ORÉE DU BOIS

Commune : HOSTUN



Édité le 22/10/2019 - Saison 2019



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 65 m<sup>2</sup>



Au pied des contreforts du Vercors, sur une propriété de 2 hectares, vous séjournerez, dans une ancienne grange en pierre restaurée avec goût. Vous pourrez profiter pleinement des espaces extérieurs au gré de vos envies. Rez-de-chaussée: cuisine équipée ouverte sur salon, wc. Etage : 2 chambres (1x160) (3x90), salle d'eau/wc. Poêle à bois (bois fourni). Parking. Terrain de boules, table de tennis de table, aire de jeux pour enfants. Piscine: 11X5m à partager avec les propriétaires et la chambre d'hôtes.

Longitude. 5.20228700 - Latitude. 45.02629700



A Hostun -> Prendre direction INDIANS VALLEE. Faire 1 km après la sortie du village puis prendre à gauche quartier Boulogne (avant le pont). A la patte d'oie, prendre à droite suivre L'Orée du Bois puis 1ère à gauche "Boulogne". La maison est en haut du chemin à gauche (voie sans issue). Portail blanc.

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

**Charges locatives** : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

## Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Propriétaire

Madame, Monsieur LETOURNEUR Philippe & Agnès

Quartier Boulogne-19

26730 HOSTUN

☎ 09 83 27 90 31 ☎ 06 65 48 21 22

✉ [contact@aloree-dubois.com](mailto:contact@aloree-dubois.com)

[aloree-dubois.com](http://aloree-dubois.com)

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 500.00€

## Période d'ouverture

01/01 - 31/12

## Loisirs à proximité

- ⊙ Piscine : Sur Place
- ⊙ Tennis : 2.0 km
- ⊙ Rivière ou plan eau : 5.0 km
- ⊙ Randonnée : Sur Place
- ⊙ Equitation : 15.0 km
- ⊙ Baignade : 5.0 km
- ⊙ Ski : 30.0 km
- ⊙ V.T.T. : Sur Place
- ⊙ Sports aériens : 20.0 km
- ⊙ Escalade : 15.0 km
- ⊙ Gare : 5.0 km
- ⊙ Commerce : 2.0 km

## Equipements extérieurs

Jardin Maison Individuelle Parking Piscine partagée  
Terrasse

## Equipements intérieurs

Congélateur Télévision

## Services

Draps fournis Internet Ménage



Gîte N°G149100 - A L'ORÉ DU BOIS *situé à 2.0 km du centre de HOSTUN*

### Le prix comprend

- Fourniture Bois : Incluse
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

### Le prix ne comprend pas

### Options / Suppléments

Ménage	100.00€
Linge de Toilette par personne	8.00€



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G149100 - A L'ORÉE DU BOIS

Commune : HOSTUN



Édité le 22/10/2019 - Saison 2019



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 65 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine + séjour ss convertib	32.00m <sup>2</sup>	cuisine ouverte sur salon/séjour
RDC	WC	4.00m <sup>2</sup>	buanderie avec wc/lave-mains
1er étage	Chambre	13.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	1x160
1er étage	Chambre	13.00m <sup>2</sup> - 3 lit(s) 90	3X90
1er étage	WC + Salle d'eau	4.00m <sup>2</sup>	Douche, lavabo, wc

