



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G206001 - LE COLOMBIER

Route le Colombier - 26120 MONTMEYRAN



Édité le 18/10/2019 - Saison 2019



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 50 m<sup>2</sup>



Entre Vercors et Ardèche, idéalement situé, en pleine campagne, facilement accessible depuis l'autoroute ou par le TGV. Randonnées pédestres, cyclistes ou plutôt patrimoine telle la Tour de Crest ou encore le Palais Idéal du facteur Cheval : tout est à proximité ! Vous pourrez allier les joies de la campagne ou les plaisirs de la ville. Rez-de-chaussée : séjour/cuisine ouverte avec comptoir bar pour manger. Étage : 2 chambres :

(1x160) (2x90), salle d'eau, wc. Très calme, son aménagement est raffiné et contemporain.

📍 Longitude. 4.94443700 - Latitude. 44.83328700



Sur la D111B, prendre chemin des bois nord, puis 1ère à droite et encore 1er chemin sur la droite. Le gîte se situe dans une partie de la 2<sup>de</sup> maison de ce chemin.

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

**Charges locatives** : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

## Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

🌐 [www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Langue parlée



## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 400.00€

## Période d'ouverture

01/01-31/12

## Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Tennis : 5.0 km
- 📍 Rivière ou plan eau : 6.0 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Equitation : 7.0 km
- 📍 Gare : 22.0 km
- 📍 Commerce : 2.0 km

## Equipements extérieurs

Jardin Parking Piscine partagée

## Equipements intérieurs

Congélateur Télévision

## Services

Draps fournis Internet Ménage



Gîte N°G206001 - LE COLOMBIER *situé à 3.8 km du centre de MONTMEYRAN*

### Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

### Options / Suppléments

Supplément ménage obligatoire **50.00€**

### Le prix ne comprend pas



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G206001 - LE COLOMBIER

Route le Colombier - 26120 MONTMEYRAN



Édité le 18/10/2019 - Saison 2019



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 50 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine + séjour ss convertib	15.62m <sup>2</sup>	Coin cuisine/séjour comprenant un canapé, une table basse et différentes commodes pour le rangement. Repas pris sur bar. Baie vitrée donnant sur le jardin privatif
1er étage	Chambre	15.62m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	Chambre comprenant 2 lits (2x90), une commode, une armoire, un bureau et 2 chaises
1er étage	Chambre	9.30m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre comprenant 1 lit en 160 et une armoire
1er étage	WC	1.30m <sup>2</sup>	
1er étage	Salle d'eau	3.06m <sup>2</sup>	Salle d'eau comprenant 2 vasques, une douche avec rideaux de douche (1.20x0.8), porte-serviettes électrique

