



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G236001 - LA CLAIRIÈRE

50 rue du chemin de la Penne - 26170 PIERRELONGUE

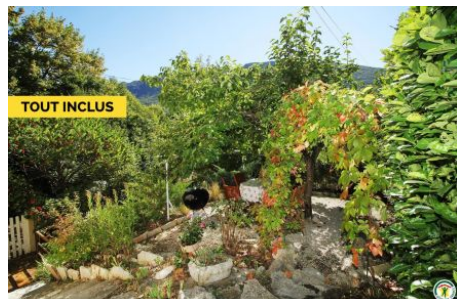
Édité le 22/10/2019 - Saison 2019



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 99 m²



Le gîte "la clairière" est situé à Pierrelongue, village au cœur du Parc Régional des Baronnies Provençales, terre d'élection des plantes aromatiques et médicinales, de la vigne et de l'olivier et son célèbre Mont-Ventoux ! Cette maison de village est un lieu propice à la détente, bénéficiant d'un accès direct à la rivière en traversant le jardin jouxtant la maison. Les peintures à la chaux aux couleurs pastel apportent une ambiance

harmonieuse. Son jardin méditerranéen est une invitation à la détente ou à la sieste sous l'ombre du plaqueminier. Dès le mois de mai, les tilleuls puis la lavande apportent une note fleurie ainsi que les couleurs inhérentes à la région. Rez-de-chaussée : cuisine, espace repas et salon, 3 chambres (1x160), (1x140), (1x90) comportant chacune un lavabo. Etage : une mezzanine avec terrasse ouverte sur la montée d'escaliers, elle-même fermée par une porte-vitrée, comportant 1 canapé convertible 2 personnes. Chambres et salon bénéficient de balcon et vue sur jardin et rivière. Salle d'eau. Jeux de société pour petits et grands. Buanderie. Logement occupé au sous-sol de la maison.

📍 Longitude. 5.21831100 - Latitude. 44.24647300



En arrivant par Mollans sur Ouvèze, en direction de Buis-les-Baronnies, entrer dans le vieux village (route à droite). Traverser le village et environ 100m avant de rejoindre la route principale, s'arrêter au portail blanc "La Clairière", à droite.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ contact@gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

🌐 www.gites-de-france-drome.com

Propriétaire

Madame MANZUOLI Isabelle

705 route du Stade

26380 PEYRINS

☎ 06 31 46 47 49

✉ isabelle.manzuoli@gmail.com

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 600.00€

Période d'ouverture

01/01-31/12

Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : 7.1 km
- 📍 Tennis : 5.0 km
- 📍 Rivière ou plan eau : 0.1 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Equitation : 7.1 km
- 📍 Ski : 35.0 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Sports aériens : 34.5 km
- 📍 Escalade : 7.1 km
- 📍 Gare : 65.0 km
- 📍 Commerce : 3.0 km

Equipements extérieurs

Jardin Terrain clos

Equipements intérieurs

Congélateur Plain-pied Télévision

Services

Draps fournis Internet Ménage



Gîte N°G236001 - LA CLAIRIÈRE

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G236001 - LA CLAIRIÈRE

50 rue du chemin de la Penne - 26170 PIERRELONGUE



Édité le 22/10/2019 - Saison 2019



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 99 m²

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Salon	17.15m ²	
RDC	Cuisine	9.23m ²	
RDC	Chambre	10.81m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre lavande équipée d'un lavabo, d'une table et chaise
RDC	Chambre	9.54m ² - 1 lit(s) 140	Chambre Hysope : équipée d'un lavabo
RDC	Chambre	10.63m ² - 1 lit(s) 90	Chambre enfant : équipée d'un lavabo
RDC	Salle de Bain	3.43m ²	Baignoire équipé d'une douche
RDC	WC	1.26m ²	
1er étage	mezzanine	24.49m ² - 1 lit(s) 140	Mezzanine à l'étage comportant 1 canapé convertible et une terrasse

