



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G264001 - La Gravelière

Lotissement Beausoleil - 26510 REMUZAT

Édité le 20/06/2019 - Saison 2019



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 164 m²



Au coeur de la Drôme provençale et des Baronnies, la Gravelière offre une vue exceptionnelle sur le rocher du Caire. Entourée de son jardin et de ses vignes, notre villa vous propose dans ses aménagements extérieurs une piscine privée, un coin détente, un salon d'été, une terrasse orientée plein sud et une terrasse couverte avec barbecue. Situation idéale pour les amoureux du Tour de France car à proximité du Mont

Ventoux, joignable par différents circuits vélos. C'est aussi un endroit idéal pour les amoureux de la nature car on y trouve un site ornithologique unique en Europe dédié aux vautours. Vous trouverez enfin dans la région toute une série d'activités pour petits et grands qui feront de votre séjour un moment inoubliable! Rez-de-chaussée : cuisine/séjour, salon (poêle à bois), une chambre (1x160), salle d'eau, wc. A l'étage : 4 chambres (2x80 ou 1x160)(1x160, 1x90)(1x160,1x90)(2x80 ou 1x160), salle de bains (douche et baignoire)/wc. Piscine privée extérieure chauffée de mai à octobre! Local à vélos. Règlement de la caution avant l'arrivée par chèque ou par virement bancaire.

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ contact@gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

Propriétaire

Madame STREPENNE Laurence

Rue du Laval, 2

B - 6680 Sainte-Ode

☎ 0032479788883 ☎ 0032495519677

✉ chateaulaval@gmail.com

www.lemontventoux.net/la-graveliere

Langues parlées



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 1000.00€

Période d'ouverture

01/01-31/12

Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Baignade : 1.0 km
- 📍 Ski : 20.0 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Gare : 50.0 km
- 📍 Commerce : 1.0 km

📍 Longitude. 5.36598611 - Latitude. 44.41916944



Depuis A7, sortie Montélimar Sud. Direction Valréas via N7 puis D133 et D541/D941. Puis direction Nyons par D538. Ensuite, suivre la D94 jusqu'à Rémuzat. Dans le village, suivre la D61 sur 1 km puis à droite (le Puy), puis à gauche vers le lotissement Beausoleil. La Gravelière est la dernière maison de la rue.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Equipements extérieurs

Garage	Jardin	Maison Individuelle	Parking	Piscine
Chauffée	Piscine Privée	Terrain clos	Terrasse	

Equipements intérieurs

Cheminée	Congélateur	Télévision
----------	-------------	------------

Services



Gîte N°G264001 - La Gravelière situé à 1.0 km du centre de REMUZAT

Le prix comprend

- Fourniture Bois : Incluse
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

Options / Suppléments

loc draps 1 personne	5.00€
loc draps 2 personnes	10.00€
Supplément animal (par nuit/animal)	5.00€
Supplément ménage obligatoire	150.00€



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G264001 - La Gravelière

Lotissement Beausoleil - 26510 REMUZAT

Édité le 20/06/2019 - Saison 2019



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 164 m²

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	25.90m ²	
RDC	Salon	25.40m ²	
RDC	Chambre	9.18m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	
RDC	Salle d'eau	4.20m ²	
RDC	WC	2.18m ²	
RDC	coin détente	21.60m ²	véranda avec coin salon été
1er étage	Chambre	9.40m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur 2x80 ou 1x160	
1er étage	Chambre	13.80m ² - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160 ou supérieur	
1er étage	Chambre	12.33m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur 2x80 ou 1x160	
1er étage	WC + Salle d'eau	8.90m ²	
1er étage	Chambre	14.85m ² - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160 ou supérieur	

