



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G264003 - LA RABASSIERE

la Combe - 26510 REMUZAT



Édité le 22/10/2019 - Saison 2019



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 80 m<sup>2</sup>



Situé en pleine nature, à flanc de montagne avec une vue panoramique sur la vallée de l'Eygues, le gîte de la Rabassière est un endroit rêvé pour les amoureux de la nature et des grands espaces. Proche de Rémuzat vous pourrez profiter des activités que vous propose la région: observation des Vautours, via ferrata, pêche en rivière ou en lac, randonnées... Rez-de-chaussée: cuisine avec coin repas, salon, WC, à l'étage 3 chambres (160x200) (2x90x200) (2x90x200), salle d'eau. La piscine est commune à deux autres gîtes. (Ouverture de la piscine de juin à fin août).

📍 Longitude. 5.34549400 - Latitude. 44.39561900



DA 26 km à l'est de Nyons direction Gap. Sur la D94, dépasser l'embranchement de Rémuzat de 1 km et prendre à droite la route D612 en direction du col de Soubeyrand, Bellecombe Tarendol. La ferme est situé sur la D162 à 2 km de la D94.

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

**Charges locatives** : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

## Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

🌐 [www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Propriétaire

Madame, Monsieur SMEKENS Alain et Josiane

La Combe

26510 REMUZAT

☎ 04 26 66 90 09 ☎ 06 13 57 83 60

✉ [alain.smekens@gmail.com](mailto:alain.smekens@gmail.com)

🌐 [www.camping-gite-ferme-remuzat.fr](http://www.camping-gite-ferme-remuzat.fr)

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 250.00€

## Période d'ouverture

01/01-31/12

## Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Baignade : 1.0 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Gare : 50.0 km
- 📍 Commerce : 2.0 km

## Equipements extérieurs

Parking Piscine partagée Terrasse

## Equipements intérieurs

Cheminée Congélateur Télévision

## Services

Internet Location de draps Ménage



**Gîte N°G264003 - LA RABASSIERE** situé à 2.0 km du centre de REMUZAT

**Le prix comprend**

- Fourniture Bois : Incluse
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

**Le prix ne comprend pas**

**Options / Suppléments**

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| Ménage                | <b>65.00€</b> |
| loc draps 1 personne  | <b>10.00€</b> |
| loc draps 2 personnes | <b>15.00€</b> |



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G264003 - LA RABASSIERE

la Combe - 26510 REMUZAT



Édité le 22/10/2019 - Saison 2019



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 80 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

| Niveau    | Type de pièce                    | Surface Literie  | Descriptif - Equipement                                       |
|-----------|----------------------------------|--|---|
|           | Cuisine + séjour<br>ss convertib | 42.00m <sup>2</sup>  |   |
| RDC       | WC                               | 1.25m <sup>2</sup>   |   |
| 1er étage | Chambre                          | 10.44m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160<br>ou supérieur |   |
| 1er étage | Chambre                          | 11.60m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160<br>ou supérieur |   |
| 1er étage | Chambre                          | 9.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90                                 | possibilité de 2 couchages supplémentaires dans cette chambre |
| 1er étage | Salle d'eau                      | m <sup>2</sup>   |   |
| 1er étage | WC                               | m <sup>2</sup>   |   |

