



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G275003 - Le Mas d'Illili

3090 Route de Bollène - 26790 ROCHEGUDE

Édité le 17/06/2019 - Saison 2019



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 135 m<sup>2</sup>



Le Mas d'Illili est localisé à l'extrême sud ouest de la Drôme à la croisée de 3 départements le Vaucluse, le Gard et l'Ardèche. En plein cœur d'une région touristique attractive, vous êtes à 30 minutes de localités célèbres telles que Vaison-la-Romaine, Grignan, Vinsobres, Nyons et Orange et à 10 minutes seulement de Suze-la-Rousse (Château médiéval, Université du vin, dégustations et visites) Large choix d'excursions,

d'activités sportives et culturelles, ainsi que de beaux marchés provençaux ou il fait bon humer les délicieux parfums des produits locaux. Egalement à découvrir ou redécouvrir : les Baronnies à l'ouest, la Garde Adhémar au nord et les fameux crus de la vallée du Rhône Méridionale : Vacqueyras, Gigondas, Beaumes de Venise, Châteauneuf du Pape. Nous sommes très facile d'accès (moins de 10 minutes de l'autoroute A7). Vaste maison provençale du début du XIXème siècle pouvant accueillir jusqu'à 8 personnes. Mitoyen à l'habitation des propriétaires, sans vis-à-vis et avec une entrée totalement indépendante, le Mas d'Illili dispose d'une piscine privative et d'une vue sur les vignes et le Mont Ventoux. Au rez-de-chaussée : séjour avec coin salon (canapé convertible et cheminée), cuisine, arrière cuisine, wc. A l'étage : 4 chambres spacieuses (2x90x190 ou 1x180x190) (2x90x190 ou 1x180x190) (1x160x200) (1x160x200 avec bureau et lit bébé), salle de bains avec wc. Propriété située en bordure de la D8.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Propriétaire

Madame CAILLE Dominique

2329 Route de RocheGude

84150 BOLLENE

☎ 07 86 98 33 87

✉ [mas.provence@orange.fr](mailto:mas.provence@orange.fr)

## Langues parlées



## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 500.00€

## Période d'ouverture

01/01-31/12

## Loisirs à proximité

📍 Piscine : Sur Place

📍 Gare : 5.0 km

## Equipements extérieurs

Parking Piscine Privée Terrain clos Terrasse

## Equipements intérieurs

Cheminée Congélateur Télévision

## Services

Draps fournis

📍 Longitude. 4.80515600 - Latitude. 44.27073400



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

**Charges locatives** : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).



Gîte N°G275003 - Le Mas d'Illili *situé à 3.0 km du centre de ROCHEGUDE*

### Le prix comprend

- Fourniture Bois : Inclusive
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Inclusive

### Le prix ne comprend pas



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G275003 - Le Mas d'Illili

3090 Route de Bollène - 26790 ROCHEGUDE

Édité le 17/06/2019 - Saison 2019



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 135 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	15.65m <sup>2</sup>	Cuisine intégrée équipée
RDC	Séjour	30.22m <sup>2</sup>	
RDC	WC	1.15m <sup>2</sup>	wc indépendant avec lave-mains
1er étage	Chambre	13.60m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre avec un lit 160x200
1er étage	Chambre	17.11m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre avec un lit 160x200
1er étage	WC + Salle d'eau	7.12m <sup>2</sup>	Baignoire, wc
1er étage	Chambre	11.97m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	
1er étage	Chambre	10.92m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	

