



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G299003 - Les Mûriers

Les Moutiers - 26150 STE-CROIX

Édité le 20/06/2019 - Saison 2019



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 86 m<sup>2</sup>



Nichée au sein des vignes, des noyers et des sources, les Moutiers bénéficient d'une vue magnifique sur le village de Ste-Croix et la montagne des 3 Becs. La maison du XVIIIème propose 2 gîtes totalement indépendants articulés autour d'une immense terrasse ensoleillée et conviviale. Toutes les activités de la vallée de la Drôme, du Diois et du Vercors s'offrent à vous : rando, VTT, canoë, escalade ... et la piscine sécurisée de 15 mètres, située plein sud, vous offre farniente et bain de soleil à foison ... Des

vacances sereines dans un site idéal et particulièrement calme ... Coin cuisine, salon, 2 chambres (1x160) (2x90), salle d'eau/wc. A partager : piscine, équipement de fitness (vélo et rameur), table de tennis de table.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

🌐 [www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Propriétaire

Madame, Monsieur LEBAILLIF Jacques & Danièle

Les Moutiers Quartier les Morins

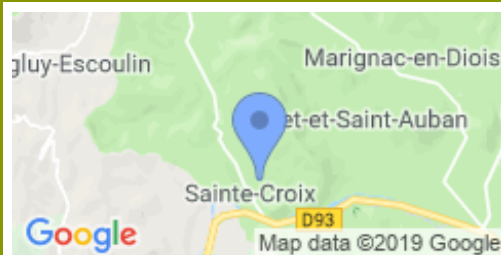
26150 SAINTE-CROIX

☎ 04 75 21 38 63 ☎ 06 86 08 16 03

✉ [lebaillif.daniele@orange.fr](mailto:lebaillif.daniele@orange.fr)

🌐 <http://www.les-moutiers-stecroix.com/>

📍 Longitude. 5.28520278 - Latitude. 44.77209444



A7 Valence Sud-> Crest->Direction Die. 7 km avant Die, prendre Sainte-Croix (lieu dit le Pont ). Dans le village, prendre la direction Les Morins, Moutiers. Descendre vers la rivière et tourner à gauche après le petit pont. La maison se trouve à droite, légèrement sur la hauteur.

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

**Charges locatives** : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

## Langues parlées



## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

## Période d'ouverture

01/01 - 31/12

## Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Tennis : 7.0 km
- 📍 Rivière ou plan eau : 0.1 km
- 📍 Randonnée : 0.1 km
- 📍 Equitation : 0.8 km
- 📍 Baignade : 1.5 km
- 📍 Ski : 30.0 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Sports aériens : 10.0 km
- 📍 Escalade : 20.0 km
- 📍 Gare : 7.0 km
- 📍 Commerce : 7.0 km

## Equipements extérieurs

Garage Parking Piscine partagée Terrasse

## Equipements intérieurs

Congélateur Télévision

## Services

Draps fournis



**Gîte N°G299003 - Les Mûriers** *situé à 1.0 km du centre de STE-CROIX*

**Le prix comprend**

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

**Le prix ne comprend pas**

**Options / Suppléments**

Ménage	<b>50.00€</b>
--------	---------------



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G299003 - Les Mûriers

Les Moutiers - 26150 STE-CROIX

Édité le 20/06/2019 - Saison 2019



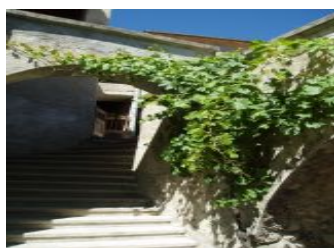
Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 86 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	16.00m <sup>2</sup>	Cuisine entièrement équipée
RDC	Salon	24.00m <sup>2</sup>	Salon avec un canapé 3 places et 3 fauteuils. Une bibliothèque et un bureau.
RDC	Chambre	12.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre avec 1X160 avec une armoire et un bureau
RDC	Chambre	10.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	Chambre avec 2X90 avec une armoire, une table et une chaise
RDC	WC + Salle d'eau	5.00m <sup>2</sup>	Salle d'eau avec WC





# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G299003 - Les Mûriers

Les Moutiers - 26150 STE-CROIX

Édité le 20/06/2019 - Saison 2019



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 86 m<sup>2</sup>

