



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G311002 - DOMAINE DU CHOLET - BERGERIE

Le Cholet - 26190 ST-LAURENT-EN-ROYANS



Édité le 22/10/2019 - Saison 2019



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

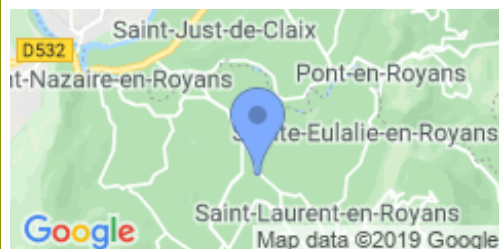
Surface habitable : 94 m²



Un accueil chaleureux vous attend chez Françoise, au Domaine du Cholet, dans cette dépendance rénovée, située dans le parc du château du 19ème, sur une propriété verdoyante de 10ha traversée par une rivière. Gîte attenant à une autre location, du côté opposé. Rez-de-chaussée : grand salon, salle à manger, cuisine intégrée, WC, douche, buanderie. Étage : 3 chambres (1x90 + lit tiroir) (1x140) (2x80 ou 1x160), salle de bains,

WC. Bibliothèque. Lits fait à l'arrivée. Les animaux sont les bienvenus. Activités que vous pouvez découvrir : Canyoning, parapente, baptême de l'air, escalade, VTT...

📍 Longitude. 5.30254200 - Latitude. 45.03645000



De Valence - gt; A49 sortie La Baume d'Hostum - giratoire; saint Nazaire en Royans. A Saint Nazaire prendre à droite - giratoire; Saint Jean en Royans. Après Saint Thomas en Royans prendre à gauche - giratoire; Saint Laurent en Royans. 2 km après, château sur la droite.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ contact@gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

🌐 www.gites-de-france-drome.com

Propriétaire

Madame FOUCHE Françoise

Le Cholet Route de Saint Thomas

26190 ST-LAURENT-EN-ROYANS

☎ 06 32 56 16 24

✉ framboise.piolet@gmail.com

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 600.00€

Période d'ouverture

01/01 - 31/12

Loisirs à proximité

- 🕒 Piscine : 3.0 km
- 🕒 Tennis : 3.0 km
- 🕒 Rivière ou plan eau : 2.0 km
- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Equitation : 3.0 km
- 🕒 Baignade : Sur Place
- 🕒 Ski : 26.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Sports aériens : 15.0 km
- 🕒 Escalade : 15.0 km
- 🕒 Gare : 10.0 km
- 🕒 Commerce : 3.0 km

Equipements extérieurs

Jardin Parking Terrasse

Equipements intérieurs

Cheminée Congélateur Télévision

Services

Draps fournis Internet Ménage



Gîte N°G311002 - DOMAINE DU CHOLET - BERGERIE *situé à 3.0 km du centre de ST-LAURENT-EN-ROYANS*

Le prix comprend

- Fourniture Bois : Incluse
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Options / Suppléments

Supplément ménage obligatoire **60.00€**

Le prix ne comprend pas



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G311002 - DOMAINE DU CHOLET - BERGERIE

Le Cholet - 26190 ST-LAURENT-EN-ROYANS



Édité le 22/10/2019 - Saison 2019



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 94 m²

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine + séjour ss convertib	41.86m ²	Cuisine ouverte sur une grande pièce de vie comprenant le coin repas et le coin détente. 2 canapés, 1 table basse.
RDC	WC + Salle d'eau	1.91m ²	Petite salle d'eau au RDC
1er étage	Chambre	8.55m ² - 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre comprenant 2 lits en 80 ou 1x160, bureau et petite alcôve pour rangement/penderie
1er étage	Chambre	14.14m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre de belle dimension comprenant 1 lit en 160 cm, 2 fauteuils osier
1er étage	Chambre	9.65m ² - 2 lit(s) 90	Chambre enfants comprenant 1 lit gigogne (2x90), 1 chaise
1er étage	WC + Salle d'eau	7.37m ²	Baignoire avec douche et pare-douche. 1 lavabo - 1 wc dans la salle de bain

