



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G314002 - Les Cèdres

Maupertuis - 26330 ST-MARTIN-D'AOUT

Édité le 25/08/2019 - Saison 2019



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 39 m²



Entre monts de l'Ardèche verte et Vercors, le Domaine des Cigales comprenant 2 gîtes et la maison des propriétaires, à vocation écologique, vous accueille sur une propriété en zone naturelle entièrement clôturée de plus de deux hectares, pour moitié prairie et bois. En fonction des périodes choisies, vous pourrez profiter du verger, des fraises des bois sauvages, ou des champignons au printemps comme à l'automne. Cuisine/séjour (clic-clac), 1 chambre (1x160), salle d'eau. Poêle à granulés. TV

écran plat.

📍 Longitude. 4.97061944 - Latitude. 45.21512778



De Châteauneuf de Galaure, prendre direction Saint Donat sur l'Herbasse puis suivre Saint Martin d'Août sur la gauche. Après la route du soleil Couchant (sur la gauche), prendre la 3ème petite route sur la droite (route Montignon). Le Domaine est au bout de cette route (portail gris)

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ contact@gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

🌐 www.gites-de-france-drome.com

Propriétaire

Madame, Monsieur MANENT Thierry & Annick

Maupertuis 215 route des Cigales
26330 SAINT-MARTIN-D'AOUT

☎ 04 75 31 75 11 ☎ 06 82 79 99 82

✉ thierry.manent@outlook.com

🌐 www.domainedesdigales.com

Langues parlées



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 250.00€ plus une caution animal de 50.00€

Période d'ouverture

01/01 - 31/12

Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : 3.0 km
- 📍 Rivière ou plan eau : 2.0 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Equitation : 4.0 km
- 📍 Baignade : 2.0 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Gare : 17.0 km
- 📍 Commerce : 3.0 km

Equipements extérieurs

Jardin Terrasse

Equipements intérieurs

Cheminée Plain-pied Télévision

Services

Draps fournis



Gîte N°G314002 - Les Cèdres *situé à 1.5 km du centre de ST-MARTIN-D'AOUT*

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

Options / Suppléments

Ménage	45.00€
--------	--------



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G314002 - Les Cèdres

Maupertuis - 26330 ST-MARTIN-D'AOUT

Édité le 25/08/2019 - Saison 2019



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 39 m²

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine + séjour ss convertib	20.00m ²	clic-clac
RDC	Chambre	10.70m ² - 1 lit(s) 140	
RDC	WC + Salle d'eau	3.00m ²	

