

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION  
Fiche descriptive - Gîte N°G346004 - SAINT PANCRACE  
Le Vieux Village - 26400 SUZE-SUR-CREST

Édité le 22/10/2019 - Saison 2019



Surface habitable : 116 m<sup>2</sup>

Nombre de chambres : 3

Capacité : 8 personnes



Situé au cœur du vieux village de Suze et au départ des sentiers de randonnées et de VTT, le gîte Saint Pancrace vous ouvre ses portes. Il vous offre une vue sur les montagnes du Vercors depuis ses terrasses contiguës qui permettent de voir un panorama imprenable sur le synclinal perché de Saou dominé par les Trois Becs, haut lieu de randonnée en vallée de la Drôme. Le matin, vous pourrez vous faire livrer du pain et des viennoiseries (sur commande). Les villages perchés des alentours tels que Beaufort-sur-Gervanne à 10min, Cobonne et Gigors-et-Lozeron à 20min et Monclar-sur-Gervanne à 15min offrent de belles balades. En été, les eaux de la Drôme permettent de se rafraîchir et de pratiquer des activités nautiques comme le canoë. Découvrez les saveurs et les spécialités régionales en visitant les marchés locaux de Crest et de Saillans, tous deux à 20min et ne manquez pas de déguster la Clairette de Die ! Niveau 1 : cuisine/séjour, une chambre (2x90x200 ou 1x180x200), salle d'eau, wc. Niveau 2 : 2 chambres (4x90x200 ou 2x180x200) (2x90x200 ou 1x180x200), salle d'eau, wc. Sèche-linge.

**Longitude. 5.10773800 - Latitude. 44.76577200**



Au hameau des Jeux (Suze) monter en direction du vieux village.

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

**Charges locatives** : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

## Service de réservation

### GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

04 75 83 09 23 [contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Accueil effectué par

Monsieur BLANC Pascal

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 400.00€

## Période d'ouverture

01/01 - 31/12

## Loisirs à proximité

- Piscine : 12.0 km
- Tennis : 10.0 km
- Rivière ou plan eau : 5.0 km
- Randonnée : Sur Place
- Equitation : 12.0 km
- Baignade : 5.0 km
- Ski : 20.0 km
- V.T.T. : Sur Place
- Sports aériens : 15.0 km
- Escalade : 20.0 km
- Gare : 12.0 km
- Commerce : 4.0 km

## Equipements extérieurs

Jardin Terrain clos Terrasse

# Equipements intérieurs

Congélateur Télévision

## Services

Draps fournis Ménage

## Thématiques

- Gamme Supérieur

## Vos hôtes

Pascal, jeune agriculteur et producteur : d'ail de consommation bio, de vigne AOC Clairette de Die, de plantes aromatiques bio. Il possède également un élevage de volaille.

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION - 13 Avenue Félix Faure-CS 30169 - 26906  
VALENCE CEDEX 9

SIRET : 37871488500027 - TVA : FR6037871488500027 Carte de gestion immobiliere N° CPI  
2601 2016 000 012 148 valable jusqu'au 21/09/2019

Édité le 22/10/2019 - Saison 2019



Gîte N° G346004 - SAINT PANCRACE situé à 0.5 km du centre de SUZE-SUR-CREST

## Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

## Le prix ne comprend pas

## Options / Suppléments

**Ménage** 80.00€

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION - 13 Avenue Félix Faure-CS 30169 - 26906  
VALENCE CEDEX 9

SIRET : 37871488500027 - TVA : FR6037871488500027 Carte de gestion immobiliere N° CPI  
2601 2016 000 012 148 valable jusqu'au 21/09/2019



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION  
Fiche descriptive - Gîte N° G346004 - SAINT PANCRACE  
Le Vieux Village - 26400 SUZE-SUR-CREST

Édité le 22/10/2019 - Saison 2019

Surface habitable : 116 m<sup>2</sup>

Nombre de chambres : 3

Capacité : 8 personnes

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Chambre	20.00m <sup>2</sup>	- 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre 2x90 ou 1x180, une armoire avec salle d'eau attenante
RDC	Salle d'eau	8.00m <sup>2</sup>		Salle d'eau avec cabine de douche, deux lavabos
RDC	WC	1.40m <sup>2</sup>		WC indépendant au rez de chaussé
1er étage	Cuisine + séjour ss convertib	32.00m <sup>2</sup>		Pièce de vie avec coin cuisine équipée, table 6 chaises et 2 tabourets, deux canapés, 1 TV
1er étage	Chambre	22.00m <sup>2</sup>	- 1 lit(s) 90	Chambre mansardée : surface au sol de 33m <sup>2</sup> , 4x90 ou 2x180, deux commodes, une penderie
2.0e étage	Chambre	13.00m <sup>2</sup>	- 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre mansardée. Surface au sol : 20m <sup>2</sup>
2.0e étage	Salle d'eau	6.90m <sup>2</sup>		Salle d'eau avec cabine de douche, deux lavabos
2.0e étage	WC	1.00m <sup>2</sup>		WC indépendant









GITES DE FRANCE DROME RESERVATION - 13 Avenue Félix Faure-CS 30169 - 26906  
VALENCE CEDEX 9

SIRET : 37871488500027 - TVA : FR6037871488500027 Carte de gestion immobiliere N° CPI  
2601 2016 000 012 148 valable jusqu'au 21/09/2019