



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G357002 - La ProvençAnne

355 chemin des Eygraizes - 26790 TULETTE

Édité le 25/06/2019 - Saison 2019



Capacité : 7 personnes

Nombre de chambres : 3

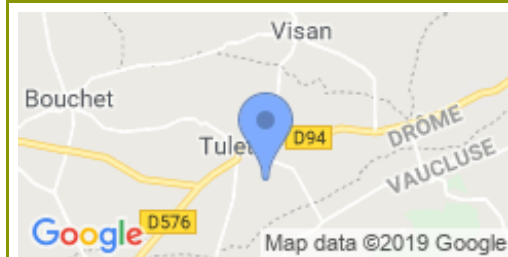
Surface habitable : 100 m²



Située en Drôme Provençale, cette maison individuelle a été, entièrement rénovée en 2015. Elle est à 800m des commerces dans un quartier calme du village de Tulette. Idéalement située pour découvrir la région (Nyons, Vaison-la-Romaine, le mont Ventoux, les châteaux de la Drôme, le vignoble), entre Drôme Provençale et Haut Vaucluse. Venez voir et découvrir les paysages variés de cette Haute Provence : au programme, de

nombreuses activités culturelles, touristiques, sportives et de plein air. La location se situe au 1er étage. Elle comprend : une spacieuse cuisine lumineuse entièrement équipée, ouverte sur le salon/séjour avec canapé convertible, 3 chambres (1x160) (2x90 ou 1x180) (3x90 ou 1x180 + 1x90), 2 salles d'eau, 2 wc. Terrasse et jardin privatifs de 80m² avec salon de jardin, pergola. Un grand terrain et un parking entièrement clos sont communs avec un studio pour 2 personnes au rez-dechaussée (également en location avec une terrasse privative à l'opposé de la maison). Les 2 gîtes sont agréables et indépendants. La maison des propriétaires est à 500m.

📍 Longitude. 4.93937373 - Latitude. 44.27820450



A7 Bollène : suivre la D94 direction de Gap/Nyons. Passer Suze-la-Rousse (D75) puis traverser le centre ville de Tulette. Avant la sortie du village, prendre à droite direction Saint-Roman de Malegrade sur environ 250 m. Prendre 3ème rue à droite (chemin des Eygraizes). Faire 355 m, vous êtes arrivés.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ contact@gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

🌐 www.gites-de-france-drome.com

Propriétaire

Madame, Monsieur FRAYCHET Sébastien & Anne

197 chemin Montplaisir

26790 TULETTE

☎ 04 75 98 37 65 ☎ 07 51 64 99 59

✉ laprovençanne@gmail.com

Langues parlées



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 500.00€

Période d'ouverture

01/01-31/12

Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : 0.7 km
- 📍 Tennis : 0.7 km
- 📍 Rivière ou plan eau : 2.0 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Equitation : 2.0 km
- 📍 Baignade : 25.0 km
- 📍 Ski : 35.0 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Sports aériens : 40.0 km
- 📍 Escalade : 20.0 km
- 📍 Gare : 20.0 km
- 📍 Commerce : 0.4 km

Equipements extérieurs

Jardin Parking Terrain clos Terrasse

Equipements intérieurs

Congélateur Télévision

Services



Gîte N°G357002 - La ProvençAnne situé à 0.8 km du centre de TULETTE

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

Options / Suppléments

Ménage	80.00€
loc draps 1 personne	7.00€
loc draps 2 personnes	7.00€
Linge de Toilette par personne	4.00€



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G357002 - La ProvençAnne

355 chemin des Eygraizes - 26790 TULETTE

Édité le 25/06/2019 - Saison 2019



Capacité : 7 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 100 m²

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
1er étage	Cuisine	17.00m ²	
1er étage	Séjour	32.80m ²	
1er étage	Chambre	12.40m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	
1er étage	Chambre	14.50m ² - 3 lit(s) 90	3x90 ou 1x180 + 1x90
1er étage	Chambre	11.00m ² - 2 lit(s) 90	2x90 ou 1x180
1er étage	WC + Salle d'eau	7.00m ²	
1er étage	Salle d'eau	3.00m ²	
1er étage	WC	1.40m ²	

