



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G5001 - DOMAINE DU HAUT COUDOULY

525 Chemin de coudouly - 26780 ALLAN

Édité le 22/10/2019 - Saison 2019



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

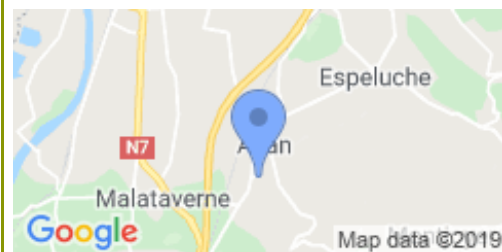
Surface habitable : 75 m²



Arrivée à la campagne Provençale, nous serons heureux de vous accueillir sur notre domaine agricole. Vous vous ressourcerez dans une ancienne bergerie. Vous farnienterez sous la terrasse couverte (26 m²) et profiterez du jardin (2000 m²) sans vis à vis, vue sur le vignoble. Gîte entièrement de plain pied :

pièce à vivre avec cuisine et salon avec canapé convertible, 2 chambres (1x160), (2x80 ou 1x160), salle d'eau, wc indépendant. Abri voiture couvert. Accès aux personnes à mobilité réduite. Piscine des propriétaires mise à disposition, avec abri haut télescopique.

📍 Longitude. 4.78453800 - Latitude. 44.49130100



A7= sortie Montélimar Sud. Au rond-point, prendre à droite. A environ 300 m prendre à droite ALLAN. Puis à 4 km à l'intersection suivre à gauche ALLAN puis prendre la 2^{ème} intersection à droite = chemin de Coudouly, c'est la ferme à votre droite.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ contact@gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

🌐 www.gites-de-france-drome.com

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 450.00€

Période d'ouverture

01/01 au 31/12

Loisirs à proximité

- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 Rivière ou plan eau : 10.0 km
- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Equitation : 1.0 km
- 🕒 Baignade : 9.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Sports aériens : 25.0 km
- 🕒 Escalade : 9.0 km
- 🕒 Gare : 9.0 km
- 🕒 Commerce : 1.0 km

Equipements extérieurs

Jardin Parking Piscine partagée Terrasse

Equipements intérieurs

Congélateur Plain-pied Télévision

Services

Draps fournis Ménage



Gîte N°G5001 - DOMAINE DU HAUT COUDOULY *situé à 1.0 km du centre de ALLAN*

Le prix comprend

- Fourniture Bois : Incline
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incline

Le prix ne comprend pas

Options / Suppléments

Ménage	40.00€
Linge de Toilette par personne	3.00€



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G5001 - DOMAINE DU HAUT COUDOULY

525 Chemin de coudouly - 26780 ALLAN



Édité le 22/10/2019 - Saison 2019



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 75 m²

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine + séjour ss convertib	39.00m ²	
RDC	Chambre	12.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Lit 1x160x200
RDC	Chambre	12.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	
RDC	Salle d'eau	5.60m ²	Grande douche, lavabo
RDC	WC	3.60m ²	WC indépendant

