



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G72002 - LES BLÉS

165 route du Mas de Surlan - 26600 CHANTEMERLE LES BLES

Édité le 22/10/2019 - Saison 2019



Capacité : 4 personnes

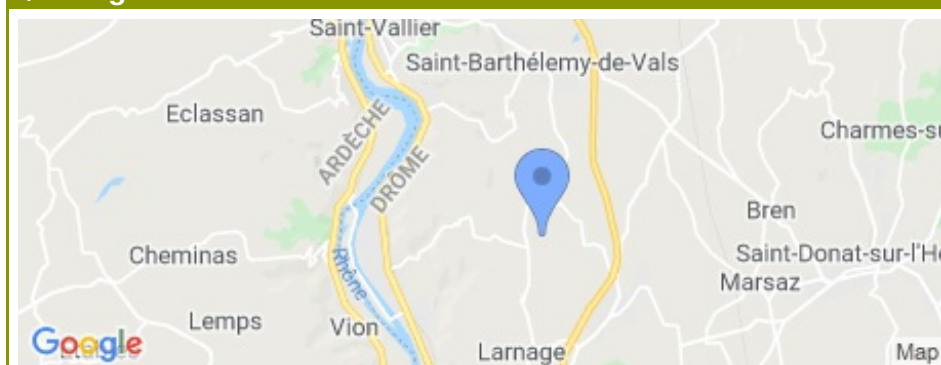
Surface habitable : 71 m²



A 30 minutes au nord de Valence et de Romans-sur-Isère, installés à l'écart du village, Nadine et Thierry sont heureux de vous accueillir dans un cadre paisible et convivial. Le Mas de Surlan est une ancienne ferme agréablement restaurée qui abrite 3 gîtes spacieux de 2 à 4 personnes. Vergers, vignes, forêts et vue dominant les collines, c'est dans un décor bucolique que le Mas de Surlan vous ouvre ses portes. L'endroit est idéal pour profiter des joies de la Drôme des Collines. Pour un week-end ou on plus

long séjour vous pourrez, dans un rayon de 15 à 30 minutes visiter, entre autres, Tain l'Hermitage, sa cité du Chocolat et ses vignobles de Croze-Hermitage et Hermitage, St Barthélémy de Vals et ses Roches qui dansent, le lac de Champos ou encore Hauterives et le Palais Idéal du facteur Cheval, la cité de la chaussure de Romans-sur-Isère. Facile d'accès puisqu'à 15 minutes de l'autoroute A7 et de la nationale 7. Au rez-de-chaussée : coin cuisine, séjour avec coin salon et accès à la future terrasse (actuellement en cours de finition), salle d'eau avec douche à l'italienne et wc. A l'étage : mezzanine destinée au couchage (4x90x200 jumelables en lits doubles 180x200). Lave-linge commun en accès libre et gratuit.

Longitude. 4.87111800 - Latitude. 45.12856000



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ contact@gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

🌐 www.gites-de-france-drome.com

Propriétaire

SARL THIERRY LECUROUX .

165 route du Mas de Surlan Quartier des Bois

26600 CHANTEMERLE LES BLES

☎ 04 75 23 70 40 ☎ 06 31 98 87 43

✉ lecuroux.thierry@orange.fr

Langues parlées



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€ plus une caution animal de 200.00€

Période d'ouverture

01/01-31/12

Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : 10.0 km
- 📍 Tennis : 9.0 km
- 📍 Rivière ou plan eau : 16.0 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Equitation : 4.0 km
- 📍 Baignade : 16.0 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Escalade : 5.0 km
- 📍 Gare : 24.0 km
- 📍 Commerce : 8.0 km

Equipements extérieurs

Parking Terrain clos

Equipements intérieurs

Congélateur

Services

Draps fournis Ménage



Gîte N°G72002 - LES BLÉS *situé à 4.0 km du centre de CHANTEMERLE LES BLES*

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

Options / Suppléments

Ménage	50.00€
Supplément animal (par nuit/animal)	5.00€



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G72002 - LES BLÉS

165 route du Mas de Surlan - 26600 CHANTEMERLE LES BLES

Édité le 22/10/2019 - Saison 2019



Capacité : 4 personnes

Surface habitable : 71 m²

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine + séjour ss convertib	31.53m ²	Séjour avec coin cuisine et canapé (four, micro ondes, lave-vaisselle, frigo et congélateur)
RDC	WC + Salle d'eau	7.24m ²	Douche à l'italienne, lavabo, wc, fenêtre, sèche-serviettes chauffant
1er étage	mezzanine	32.04m ² - 4 lit(s) 90	Mezzanine dédiée au couchage : 4 lits 90x200, bureau, penderie et fenêtres avec volets.

