



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte de groupe N°G105800 - LE PRÉSENT SIMPLE

680 chemin de Font Bruant - 26510 CORNILLON-SUR-L'OULE

Édité le 24/01/2020 - Saison 2020



Capacité : 25 personnes

Nombre de chambres : 7



Nous sommes en plein cœur du Parc Naturel Régional des Baronnies Provençales, à 2 kms du pittoresque village de La Motte Chalancon et à 30 km de Nyons, charmante petite ville provençale. Nichés en pleine nature et non loin de la rivière L'Oule : une cabane perchée, deux cabanes en bois, une cabane en terre/paille, une cabane trappeur et un tipi vous proposent un séjour au calme et du repos en toute

simplicité. Chaque hébergement dispose de lampes solaires, poêle à bois, toilettes sèches privatives (intérieur ou extérieur), terrasse privative avec salon de jardin. Nous vous proposons une demi-pension bio du jardin à l'assiette et un petit déjeuner bio maison. Nombreux loisirs nature et sport : plans d'eau de pêche et de baignade à 800 mètres, départs de randonnée au pied de la propriété, escalade et via-ferrata, observation des vautours à St May... 6 hébergements insolites et 1 studio : Cabane perchée du Bosquet (1x140 en mezzanine + 3x90) poêle à bois, toilettes sèches à l'intérieur. Cabane du Hobbit (1x140), radiateur électrique, toilette sèche à l'extérieur. Cabane des Bois (4x90), poêle à bois, toilettes sèches à l'intérieur. Cabane du Trappeur (4x90 dont 1 superposé), poêle à bois, toilettes sèches à l'extérieur. Cabane sous les étoiles (4x90), poêle à bois, toilettes sèches à l'extérieur. Tipi (4x90) de mai à septembre. Gîte du Moulin (mitoyen à la maison commune) : studio de plain pied aménagé pour personne à mobilité réduite (1x180 + 2x90), coin cuisine, salle d'eau/wc. Maison commune de 200m<sup>2</sup> : cuisine collective équipée, lave linge, sanitaires, douches communes, deux salles de 50 et 60 m<sup>2</sup> avec cheminée et piano. Terrasse extérieure couverte. Capacité hivernale (du 01/10 au 30/04) de 23 personnes maximum. Capacité estivale (du 01/05 au 30/09) de 27 personnes.

📍 Longitude. 5.37340833 - Latitude. 44.47130556



De Nyons, suivre Gap pendant 30km puis prendre la direction de la Motte Chalancon/Die sur la gauche. Traverser Rémuzat et Cornillon. Face aux plans d'eau, juste avant le pont, prendre la route à droite qui longe la rivière et faire 800 mètres.

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

**Charges locatives** : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

## Propriétaire

Madame, Monsieur TOUPET Antoine & Dominique

680 chemin de Font Bruant  
26510 CORNILLON-SUR-L'OULE

☎ 04 75 27 71 52 ☎ 06 42 30 53 52

✉ [contactlepresentsimple@gmail.com](mailto:contactlepresentsimple@gmail.com)

🌐 <http://lepresentsimple.com/>

## Période d'ouverture

01/01-31/12

## Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : 2.0 km
- 📍 Tennis : 2.0 km
- 📍 Rivière ou plan eau : 0.1 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Equitation : 15.0 km
- 📍 Baignade : 0.8 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Sports aériens : 25.0 km
- 📍 Escalade : 5.0 km
- 📍 Gare : 30.0 km
- 📍 Commerce : 2.0 km

## Equipements extérieurs

Jardin Parking Terrasse

## Equipements intérieurs

Cheminée

## Services

Draps fournis



## Tarifs à la nuitée (petit-déjeuner compris)

	Cabane du hobbit 2 personnes - 0 épi	Gîte du Moulin 4 personnes - 0 épi	La Cabane Trappeur 4 personnes - 0 épi	La Cabane des Bois 4 personnes - 0 épi
1 Pers	40.00	50.00	34.00	17.00
2 Pers	60.00	60.00	64.00	34.00
3 Pers	-	60.00	84.00	49.00
P.SUP.	-	-	-	-
REPAS	20.00	20.00	20.00	20.00
1/2 P.	60.00	60.00	60.00	60.00
PENS.	-	-	-	-
Enfant	-	-	-	-
Supplément animal (par habitant)	-	-	-	-
<b>Infos complémentaires</b>	1 lit deux personnes Salle d'eau commune WC privés Cuisine commune	2 lits une personne 1 lit deux personnes 1 lit enfant Salle d'eau privée WC privés Cuisine privée	4 lits une personne Salle d'eau commune WC privés Cuisine commune	4 lits une personne Salle d'eau commune WC privés Cuisine commune
	<b>Le Tipi</b> 4 personnes - 0 épi	<b>Cabane du Bosquet</b> 5 personnes - 0 épi	<b>Cabane sous les étoil...</b> 4 personnes - 0 épi	
	17.00	54.00	44.00	
	34.00	104.00	84.00	
	49.00	124.00	104.00	
	-	-	-	
	20.00	20.00	-	
	60.00	60.00	-	
	-	-	-	
	-	-	-	
	-	-	-	
	4 lits une personne Salle d'eau commune WC communs Cuisine commune	3 lits une personne 1 lit deux personnes Salle d'eau commune WC privés Cuisine commune	4 lits une personne Salle d'eau commune WC privés Cuisine commune	

## Le prix comprend

- Fourniture Bois : Incluse
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

## Options / Suppléments

REPAS	20.00€
1/2 P.	60.00€
Petit-déjeuner	8.00€

## Le prix ne comprend pas



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte de groupe N°G105800 - LE PRÉSENT SIMPLE

680 chemin de Font Bruant - 26510 CORNILLON-SUR-L'OULE



Édité le 24/01/2020 - Saison 2020



Capacité : 25 personnes

Nombre de chambres : 7

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine + séjour ss convertib	200.00m <sup>2</sup>		Maison de plain-pied composée d'une cuisine équipée, d'une pièce à vivre avec coin salon, cheminée, espace repas et piano. Une pièce attenante est réservée aux activités de groupe. Accès à 2 douches et un wc communs depuis la pièce à vivre. Depuis l'extérieur : accès à une douche supplémentaire et à des toilettes sèches. Espace extérieur avec terrasse ombragée, ping-pong. Parking à l'entrée de la propriété.
RDC	Chambre	9.00m <sup>2</sup>	- 1 lit(s) 140	Cabane du Hobbit (conçue en terre et paille) : lit 1x140, lampes solaires, chauffage électrique, toilettes sèches privatives à l'extérieur, salon de jardin. Douche et point d'eau dans la maison commune.
RDC	Chambre familiale	31.00m <sup>2</sup>	- 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) bébé	Studio de plain-pied équipé pour personne à mobilité réduite. Il est attenant à la maison commune. Lits 1x180 + 2x90 (gigogne), coin cuisine (gazinière 4 feux gaz + four, petit réfrigérateur) espace repas, poêle à bois et chauffage centrale. Salle d'eau privative avec douche, lave-mains et wc.
RDC	Chambre familiale	20.00m <sup>2</sup>	- 4 lit(s) 90 dont 1 lit(s) superposé(s)	Cabane en toile et bois, lits 3x90 + 1x90 (superposé), poêle à bois, lampes solaires, terrasse avec vue panoramique et salon de jardin, toilettes sèches privatives à l'extérieur. Douches et point d'eau dans la maison commune.
RDC	Chambre familiale	21.00m <sup>2</sup>	- 4 lit(s) 90	Chalet en bois : lits 2x90 + 2x90 (gigognes), table et banc, poêle à bois, toilettes sèches à l'intérieur, terrasse couverte plein sud, salon de jardin. Douches et point d'eau dans la maison commune.
RDC	Chambre familiale		- 4 lit(s) 90	Tente tipi : lits 4x90, salon de jardin. Disponible du 1er mai au 30 septembre. Douches et point d'eau dans la maison commune.
RDC	Chambre	15.00m <sup>2</sup>	- 4 lit(s) 90	Cabane avec ouvertures sur les montagnes, la rivière et ....les étoiles. Lits 2x90 + 2x90 (gigogne), poêle à bois, lampes solaires. Terrasse avec vue panoramique et salon de jardin. Toilettes sèches privatives à l'extérieur. Douches et point d'eau dans la maison commune.
1er étage	Chambre familiale	25.00m <sup>2</sup>	- 3 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	Cabane dans les arbres (accès par un petit escalier) : lits 1x140 (superposé), 1x90 et 2x90 (gigogne), poêle à bois, de lampes solaires, toilettes sèches à l'intérieure, une terrasse et salon de jardin. Douches et point d'eau dans la maison commune.

