



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G115106 - LA TERRASSE

Domaine Vincenti - 26400 DIVAJEU

Édité le 23/01/2020 - Saison 2020



Capacité : 10 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 160 m²



Le Gîte de La Terrasse, se trouve à la Porte de la Provence, dans la Vallée de la Drôme, au "Domaine de Vincenti", notre propriété de famille depuis plus de 4 siècles. Cette maison de vacances offre un confort exceptionnel, un équipement complet et une décoration élégante avec beaucoup d'espace, de lumière et de charme. Le parc fait plus de 4 hectares, avec tennis, piscine et terrain de jeux pour enfants. Notre propre maison se trouve dans le domaine et nous sommes toujours très heureux de chaleureusement

rencontrer nos visiteurs et les aider s'ils en ont besoin. Bernard et Brigitte de Valence Le rez de chaussée comprend un grand salon-salle-à-manger de 45 m², une cuisine ouverte, un cabinet de toilette avec WC et une lingerie. Le living room et la cuisine donnent sur une grande terrasse couverte de 60 m², équipée de meubles de jardin. Il y a aussi, en contrebas, une autre terrasse, ouverte sur le parc, avec le Barbecue et des meubles de jardin. Au premier étage l'étage, vous trouverez 2 chambres chacune avec sa salle de bains avec WC. Au second étage, il y a 3 chambres et 2 salles de bain avec WC, dont une en -suite. Nous préparons le gîte selon les besoins spécifiques de votre famille et toutes les chambres peuvent être organisées soit avec un lit double de 180x200 cm (King-size) ou deux lits séparés de 90x200. Tout sera prêt quand vous arriverez. Vos lits seront faits confortablement avec du linge de qualité et des couettes. La maison est aussi équipée de tout ce qu'il faut pour des bébés : chaise hautes, table à langer, baignoire d'enfant.

Longitude. 4.98400000 - Latitude. 44.72230000



A7 : sortie Loriol ou Valence-sud. Prendre la direction de Crest (D104). Le Domaine se situe sur la gauche en venant de Crest. Un plan détaillé vous sera envoyé lors de votre réservation.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ contact@gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

Propriétaire

Madame, Monsieur DE VALENCE Bernard & Brigitte

Domaine de Vincenti

26400 DIVAJEU

☎ 06 32 94 12 27 ☎ 06 23 42 34 25

✉ domainedevincenti@gmail.com

www.domainedevincenti.com

Langue parlée



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 800.00€

Période d'ouverture

01/01-31/12

Loisirs à proximité

- ⊙ Piscine : Sur Place
- ⊙ Tennis : Sur Place
- ⊙ Rivière ou plan eau : 1.5 km
- ⊙ Randonnée : Sur Place
- ⊙ Equitation : 2.5 km
- ⊙ Baignade : 3.0 km
- ⊙ Ski : 60.0 km
- ⊙ V.T.T. : Sur Place
- ⊙ Sports aériens : 15.0 km
- ⊙ Escalade : 15.0 km
- ⊙ Gare : 2.5 km
- ⊙ Commerce : 3.0 km

Équipements extérieurs

- Jardin
- Parking
- Piscine Chauffée
- Piscine partagée
- Terrasse

Équipements intérieurs

- Cheminée
- Congélateur
- Télévision

Services

- Draps fournis
- Internet
- Ménage



Gîte N°G115106 - LA TERRASSE *situé à 2.5 km du centre de DIVAJEU*

Le prix comprend

- Fourniture Bois : Incluse
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G115106 - LA TERRASSE

Domaine Vincenti - 26400 DIVAJEU

Édité le 23/01/2020 - Saison 2020



Capacité : 10 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 160 m²

Détail des pièces

| Niveau | Type de pièce | Surface Literie | Descriptif - Equipement |
|------------|-------------------------------|-----------------------------------|---|
| RDC | Cuisine + séjour ss convertib | 48.00m ² | Cuisine ouverte sur un grand salon séjour, 2 canapés 3 places, une grande table avec 10 chaises et une cheminée avec un lave main |
| RDC | WC | 3.00m ² | |
| 1er étage | Chambre | 24.00m ² - 2 lit(s) 90 | Au 1er étage 2x90, un placard mural, 1 table, 2 chaises Avec une salle de bain, 2 vasques et 1 WC |
| 1er étage | Chambre | 21.00m ² - 2 lit(s) 90 | Au 1er étage 2x90, 1 bureau et 2 chaises une salle d'eau privative, 2 vasques et un WC |
| 2.0e étage | Chambre | 12.40m ² - 2 lit(s) 90 | A 2nd étage 2x90, 1 bureau |
| 2.0e étage | Chambre | 9.00m ² - 2 lit(s) 90 | au 2nd étage 2x90, 1 chaise |
| 2.0e étage | Chambre | 17.30m ² - 2 lit(s) 90 | au 2nd étage 2x90, 1 table et 3 chaises Avec une salle de bain privative 1 vasque et 1 WC |
| 2.0e étage | WC + Salle d'eau | 4.30m ² | |

