



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G115108 - LA PETITE MAISON

897 Route de Grâne - 26400 DIVAJEU

Édité le 18/02/2020 - Saison 2020



Capacité : 15 personnes

Nombre de chambres : 8

Surface habitable : 270 m²



TOUT INCLUS

Le Gîte de la Petite Maison, se trouve à la Porte de la Provence, dans la Vallée de la Drôme, au "Domaine de Vincenti", notre propriété de famille depuis plus de 4 siècles. Cette maison de vacances offre un confort exceptionnel, un équipement complet et une décoration élégante avec beaucoup d'espace, de lumière et de charme. Le parc fait plus de 4 hectares, avec tennis, piscine et terrain de jeux pour enfants. Notre propre maison se trouve dans le domaine et nous sommes toujours très heureux de chaleureusement

rencontrer nos visiteurs et les aider s'ils en ont besoin. Bernard et Brigitte de Valence Le rez de chaussée comprend un grand salon-salle-à-manger de 50 m², une cuisine, une grande cage d'escalier, un cabinet de toilette avec WC et une lingerie. A l'étage, vous trouverez 8 chambres et 4 salles de bains avec WC, dont deux privatives. 7 des 8 chambres peuvent être organisées soit avec un lit double de 180x200cm (King-size) ou deux lits séparés de 90x200. A cela s'ajoute une petite chambre avec un lit simple de 90x200. Tout sera prêt quand vous arriverez. Vos lits seront faits confortablement avec du linge de qualité et des couettes. La maison est aussi équipée de tout ce qu'il faut pour des bébés : chaise hautes, table à langer, baignoire d'enfant. A l'extérieur, une terrasse avec des meubles de jardin s'ouvre sur le parc.

📍 Longitude. 4.98400000 - Latitude. 44.72230000



A7 : sortie Loriol ou Valence-sud. Prendre la direction de Crest (D104). Le Domaine se situe sur la gauche en venant de Crest. Un plan détaillé vous sera envoyé lors de votre réservation.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ contact@gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

🌐 www.gites-de-france-drome.com

Propriétaire

Madame, Monsieur DE VALENCE Bernard & Brigitte

Domaine de Vincenti

26400 DIVAJEU

☎ 06 32 94 12 27 ☎ 06 23 42 34 25

✉ domainedevincenti@gmail.com

🌐 www.domainedevincenti.com

Langue parlée



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 1200.00€

Période d'ouverture

01/01-31/12

Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Tennis : Sur Place
- 📍 Rivière ou plan eau : 1.5 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Equitation : 2.5 km
- 📍 Baignade : 3.0 km
- 📍 Ski : 60.0 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Sports aériens : 15.0 km
- 📍 Escalade : 15.0 km
- 📍 Gare : 2.5 km
- 📍 Commerce : 2.5 km

Équipements extérieurs

- Jardin
- Maison Individuelle
- Parking
- Piscine Chauffée
- Piscine partagée
- Terrasse

Équipements intérieurs

- Cheminée
- Congélateur
- Télévision

Services

- Draps fournis
- Internet
- Ménage



Gîte N°G115108 - LA PETITE MAISON *situé à 2.5 km du centre de DIVAJEU*

Le prix comprend

- Fourniture Bois : Incline
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incline

Le prix ne comprend pas



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G115108 - LA PETITE MAISON

897 Route de Grâne - 26400 DIVAJEU

Édité le 18/02/2020 - Saison 2020



Capacité : 15 personnes

Nombre de chambres : 8

Surface habitable : 270 m²

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	52.00m ²	Séjour / salon
RDC	Cuisine	18.00m ²	
RDC	WC	3.75m ²	Indépendant
1er étage	Chambre	12.00m ² - 2 lit(s) 90	2x90 ou 1x180
1er étage	Chambre	10.00m ² - 2 lit(s) 90	2x90 ou 1x180
1er étage	Chambre	13.00m ² - 2 lit(s) 90	AVEC DOUCHE WC
1er étage	Chambre	14.00m ² - 2 lit(s) 90	
1er étage	Chambre	9.00m ² - 1 lit(s) 90	1X90X200
1er étage	Chambre	14.00m ² - 2 lit(s) 90	2x90
1er étage	Chambre	20.00m ² - 2 lit(s) 90	
1er étage	Chambre	27.00m ² - 2 lit(s) 90	SALLE DE BAINS WC
1er étage	Salle de Bain	5.10m ²	SALLE DE BAINS WC
1er étage	Salle de Bain	5.40m ²	

