



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION  
Fiche descriptive - Gîte N°G13001 - MAS DE LA SOURCE - LE SUD  
539, Route de l'Adret - 26110 ARPAVON



Édité le 24/10/2020 - Saison 2020



**Nombre de chambres : 2**

**Surface habitable : 78 m<sup>2</sup>**

**Capacité : 4 personnes**



Dans un site exceptionnel, en plein cœur du Parc Naturel régional des Baronnies Provençales, face au Mont Ventoux, Marie et Marc vous accueilleront dans une Bergerie centenaire, rénovée avec authenticité et charme. Une vue imprenable à 360 degrés sur les montagnes de la Drôme Provençale. Gîte situé au 1er

étage, attenant à la maison des propriétaires, avec entrée indépendante. Grande pièce à vivre avec cuisine équipée, 2 chambres (1x160), (2x90 ou 1x180), salle d'eau. Terrasse de 35 m<sup>2</sup> plein sud, avec vue sur le Mont Ventoux. Piscine commune (10x4.5m) au gîte Ouest. Un lit bébé et une chaise haute peuvent être mis à votre disposition (sur demande auprès des propriétaires).

**GITES DE FRANCE DROME RESERVATION**

☎ 04 75 83 09 23 ✉

[contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Propriétaire

Madame, Monsieur HAMARD Marie & Marc  
Ferme Gros Grain 539, Route de l'Adret  
26110 ARPAVON  
☎ 06 09 24 39 67

✉ [masdelasource26@gmail.com](mailto:masdelasource26@gmail.com)

📍 **Longitude. 5.28386389 - Latitude. 44.38166111**



De Nyons, prendre la D94, direction GAP, au Pont de Curnier, prendre la D64, direction Saint Jalle. Faire 2.5 km et après un panneau "rouler à 70 km/h", prendre la première route à gauche, avant le pont et suivre les panneaux Mas de La Source, sur 5 km. Ne pas prendre la route du village d'Arpavon.

**Langue parlée**

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

## Période d'ouverture

01/01-31/12

## Loisirs à proximité

- ⊙ Piscine : Sur Place
- ⊙ Tennis : 18.0 km
- ⊙ Rivière ou plan eau : 7.5 km
- ⊙ Randonnée : Sur Place
- ⊙ Equitation : 10.0 km
- ⊙ Baignade : 7.5 km
- ⊙ V.T.T. : Sur Place
- ⊙ Sports aériens : 8.0 km
- ⊙ Escalade : 12.0 km
- ⊙ Gare : 57.0 km
- ⊙ Commerce : 8.0 km

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Equipements extérieurs

Jardin    Parking    Piscine    partagée  
Terrasse

## Equipements intérieurs

Congélateur    Télévision

## Services

Draps fournis    Internet    Ménage

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION - 13 Avenue Félix Faure-CS 30169 - 26906  
VALENCE CEDEX 9

SIRET : 37871488500035 - TVA : FR6037871488500035 Carte de gestion immobilière N° CPI  
2601 2016 000 012 148 valable jusqu'au 21/09/2022

Édité le 24/10/2020 - Saison 2020



**Gîte N°G13001 - MAS DE LA SOURCE - LE SUD** situé à 4.0 km du centre de  
**ARPAVON**

## Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

## Le prix ne comprend pas

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION - 13 Avenue Félix Faure-CS 30169 - 26906  
VALENCE CEDEX 9

SIRET : 37871488500035 - TVA : FR6037871488500035 Carte de gestion immobiliere N° CPI  
2601 2016 000 012 148 valable jusqu'au 21/09/2022



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION  
Fiche descriptive - Gîte N° G13001 - MAS DE LA SOURCE - LE SUD  
539, Route de l'Adret - 26110 ARPAVON



Édité le 24/10/2020 - Saison 2020



**Nombre de chambres : 2** **Surface habitable : 78 m<sup>2</sup>**  
**Capacité : 4 personnes**

## Détail des pièces

| Niveau    | Type de pièce                 | Surface             | Literie                     | Descriptif - Equipement  |
|-----------|-------------------------------|---------------------|-----------------------------|--|
|           | Chambre                       | 21.00m <sup>2</sup> | - 1 lit(s) 160 ou supérieur |  |
| 1er étage | Cuisine + séjour ss convertib | 41.00m <sup>2</sup> |                             |  |
| 1er étage | Chambre                       | 7.00m <sup>2</sup>  | - 2 lit(s) 90               | Chambre mansardée : surface au sol de 11m <sup>2</sup> 2x90 ou 1x180 |
| 1er étage | Salle d'eau                   | 4.00m <sup>2</sup>  |                             |  |
| 1er étage | WC                            | 1.30m <sup>2</sup>  |                             |  |



**GITES DE FRANCE  
DROME  
RESERVATION - 13  
Avenue Félix Faure-  
CS 30169 - 26906  
VALENCE CEDEX 9  
SIRET :  
37871488500035 -  
TVA :**



**FR6037871488500035 Carte de gestion  
immobiliere N° CPI 2601 2016 000 012 148  
valable jusqu'au 21/09/2022**