



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G143007 - LA RÉSERVE DES COLLINES

4000 route de Saint-Christophe - 26530 LE GRAND SERRE

Édité le 01/04/2020 - Saison 2020



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 6

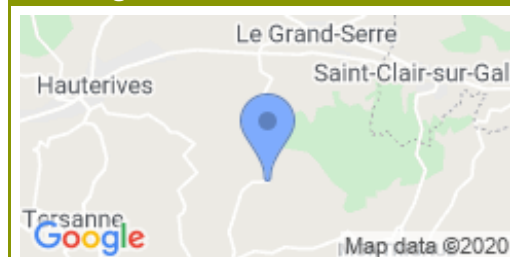
Surface habitable : 232 m²



Cette maison traditionnelle de la Drôme a été entièrement rénovée dans un style moderne et chaleureux. Les amoureux de la nature apprécieront la tranquillité de ce lieu unique et préservé. Située à 6 kms du Grand-Serre, village disposant de tous les commerces de première nécessité, venez découvrir cette belle Drôme des Collines. De nombreux sites touristiques sont à découvrir tels que Palais Idéal du Facteur Cheval à Hauterives (10 mn), la Maison de Marthe Robin de Chateauneuf de Galure (15 mn), la toute nouvelle Cité

de la Chaussure à Romans-sur-Isère (30 mn) mais aussi des prestigieux magasins d'usine (Lafuma à Anneyron, les Porcelaines Revol ou Jars à Saint Uze). Les paysages variés et préservés séduiront également les amoureux de pleine nature pour des randonnées à pied, à vélo ou à cheval. Dans un écrin de verdure préservée et sur un terrain clos de plusieurs hectares, cette maison de près de 200 m² aux caractéristiques d'une maison BBC est située à seulement une heure de Lyon. Au rez-de-chaussée, elle comprend un bel espace de vie lumineux, une salle à manger, un salon avec cheminée, une cuisine très bien équipée, une salle d'eau ainsi que 2 WC indépendants. Côté nuit, à l'étage six chambres dont deux avec salle d'eau privative, avec chacune 2 lits simples ou 1 lit double à votre convenance (2x80 ou 1x160), une salle de bain avec baignoire, un WC. En annexe au rez-de-chaussée, buanderie, une grande salle avec canapés pour les enfants ou adolescents, nombreuses places de parking. Terrain aménagé pour la pétanque (jeu de pétanque et jeu de molki à disposition). Gîte non fumeur.

📍 Longitude. 5.0870000 - Latitude. 45.2347000



4000 route de Saint-Christophe au Grand-Serre

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ contact@gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

🌐 www.gites-de-france-drome.com

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 1500.00€

Période d'ouverture

01/01-31/12

Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : 20.0 km
- 📍 Tennis : 20.0 km
- 📍 Rivière ou plan eau : 17.0 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Equitation : 7.0 km
- 📍 Baignade : 17.0 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Sports aériens : 25.0 km
- 📍 Escalade : 30.0 km
- 📍 Gare : 30.0 km
- 📍 Commerce : 6.0 km

Equipements extérieurs

Jardin Maison Individuelle Parking Terrain clos Terrasse

Equipements intérieurs

Cheminée Congélateur Télévision

Services

Draps fournis Internet Ménage



Gîte N°G143007 - LA RÉSERVE DES COLLINES *situé à 6.0 km du centre de LE GRAND SERRE*

Le prix comprend

- Fourniture Bois : Inclusive
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Inclusive

Le prix ne comprend pas



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G143007 - LA RÉSERVE DES COLLINES

4000 route de Saint-Christophe - 26530 LE GRAND SERRE



Édité le 01/04/2020 - Saison 2020



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 6

Surface habitable : 232 m²

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	18.00m ²	Cuisine très bien équipée donnant sur la terrasse
RDC	Séjour	17.60m ²	Grande pièce à vivre comprenant une partie salle à manger et salon donnant sur une terrasse. Grande table avec chaises et bancs.
RDC	Salon	28.78m ²	Grande pièce à vivre comprenant une partie salon et salle à manger donnant sur une terrasse. Canapé 3 places, 5 fauteuils, table-basse. Cheminée en fonctionnement.
RDC	Salle d'eau	11.30m ²	Salle d'eau rez-de-chaussée comprenant une douche, une vasque et un sèche-serviettes électriques
RDC	WC	m ²	WC indépendant avec lave-mains
RDC	Piece	11.30m ²	Buanderie comprenant un lave-linge, un sèche-linge et donnant à un WC indépendant.
RDC	WC	m ²	WC indépendant et clos se situant dans la buanderie
1er étage	Chambre	18.60m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre avec salle d'eau privative (2x80 ou 1x160) - Commode - Douche et une vasque
1er étage	Chambre	17.90m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre avec salle d'eau privative (2x80 ou 1x160) - Commode - Douche et une vasque
1er étage	Chambre	11.97m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre (2x80 ou 1x160)
1er étage	Chambre	19.70m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre (2x80 ou 1x160), commode
1er étage	Chambre	13.97m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre (2x80 ou 1x160), commode - Espace penderie
1er étage	Chambre	12.46m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre (2x80 ou 1x160), commode
1er étage	Salle de Bain	8.68m ²	Salle de bain comprenant une baignoire, une vasque, un sèche-serviettes électrique - WC

