



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G165001 - LA LEZARDIÈRE

9 impasse des Renoncées - 26250 LIVRON-SUR-DROME



Édité le 01/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 100 m²



Idéalement situé entre Valence et Montélimar, partez à la découverte de la vallée de la Drôme, du Vercors et des coteaux d'Ardèche. Au calme d'une impasse, proche du centre-ville et à proximité d'un parc municipal, appartement aménagé au 1er étage d'une maison individuelle. A l'étage : cuisine, séjour avec salon, 3 chambres (1x140) (1x140) (2x90), salle d'eau, wc indépendant. Terrasse de 40m². Garage

mis à disposition avec buanderie. Location à l'année située au rez-de-chaussée.

📍 Longitude. 4.83713333 - Latitude. 44.77500278



De Valence (N7), direction La Voulte. Passer devant l'église. Faire 500 m et après les 3 immeubles situés à droite, tourner à gauche. La maison se trouve au bout de cette impasse.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ contact@gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

🌐 www.gites-de-france-drome.com

Propriétaire

Madame, Monsieur ZANCANARO VINCENT

Agnès et Jean-Louis

125 route du Plan

38140 CHARNECLES

☎ 04 76 91 49 69 ☎ 06 80 68 86 04

✉ gitelalezardiere@gmail.com

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

Période d'ouverture

01/01 - 31/12

Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : 0.8 km
- 📍 Tennis : 0.8 km
- 📍 Rivière ou plan eau : 1.0 km
- 📍 Randonnée : 1.0 km
- 📍 Equitation : 6.0 km
- 📍 Baignade : 20.0 km
- 📍 V.T.T. : 1.0 km
- 📍 Sports aériens : 25.0 km
- 📍 Escalade : 10.0 km
- 📍 Gare : 0.9 km
- 📍 Commerce : 0.8 km

Equipements extérieurs

Garage Terrasse

Equipements intérieurs

Congélateur Télévision

Services

Internet Location de draps Ménage



Gîte N°G165001 - LA LEZARDIÈRE *situé à 0.8 km du centre de LIVRON-SUR-DROME*

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

Options / Suppléments

Ménage	85.00€
loc draps 1 personne	12.00€
loc draps 2 personnes	15.00€



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G165001 - LA LEZARDIÈRE

9 impasse des Renoncées - 26250 LIVRON-SUR-DROME



Édité le 01/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 100 m²

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
1er étage	Cuisine	11.00m ²	frigo congélateur, lave vaisselle, four neuf, micro onde
1er étage	Séjour	30.00m ²	
1er étage	Chambre	8.00m ² - 1 lit(s) 140	
1er étage	Chambre	12.00m ² - 1 lit(s) 140	
1er étage	Chambre	11.00m ² - 2 lit(s) 90	2x90
1er étage	Salle d'eau	3.50m ²	Douche, lavabo
1er étage	WC	1.00m ²	Indépendant

