



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G169000 - LES VIGNES

Chemin de la Pompe à Vent - 26780 MALATAVERNE

Édité le 24/01/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 100 m²



Au milieu de 5 ha de vignes, gîte mitoyen à une location à l'année avec un camping de 25 emplacements situé à 600m. Vente de produits locaux. A découvrir : notre voisine l'Ardèche Méridionale avec la Grotte Chauvet. Grande pièce séjour avec coin salon, cuisine, 2 chambres (1x140) (2x90), salle de bains. Terrain privatif et abri couvert. Chauffage bois en complément. Piscine du propriétaire (600 m) à partager avec le camping.

📍 Longitude. 4.73535000 - Latitude. 44.49060000



sortie A7 montélimar sud. direction montélimar, à 2 km prendre à gauche direction viviers- châteauneuf du rhône, puis 1er chemin à droite. s'arrêter au camping situé sur la gauche.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ contact@gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

🌐 www.gites-de-france-drome.com

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Période d'ouverture

01/01 - 31/12

Loisirs à proximité

- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 Tennis : 2.0 km
- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Equitation : 12.0 km
- 🕒 Baignade : 12.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Escalade : 30.0 km
- 🕒 Gare : 7.0 km
- 🕒 Commerce : 4.0 km

Equipements extérieurs

Garage Jardin Piscine partagée Terrasse

Equipements intérieurs

Cheminée Congélateur Plain-pied Télévision

Services

Draps fournis



Gîte N°G169000 - LES VIGNES

Le prix comprend

Le prix ne comprend pas

- Chauffage : Non inclus
- Electricité : Non incluse



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G169000 - LES VIGNES

Chemin de la Pompe à Vent - 26780 MALATAVERNE



Édité le 24/01/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 100 m²

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine + séjour ss convertib	45.00m ²	Cuisine équipée ouverte sur une table avec 6 chaises, un clic clac, 2 fauteils
RDC	Chambre	20.00m ² - 1 lit(s) 140	Lit 1X140 avec une armoire murale, un bureau et 2 chaises
RDC	Chambre	22.00m ² - 2 lit(s) 90	Lits 2X90 avec une penderie et 2 chaises
RDC	Salle de Bain	6.50m ²	avec baignoire d'angle, double vasque et lave linge.
RDC	WC	2.00m ²	

