



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G182004 - LES FLORILOUS

Quartier Fabranche - 26110 MIRABEL-AUX-BARONNIES



Édité le 03/08/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 72 m²



Situé sur une butte ronde, entourée de vieilles maisons, Mirabel-aux-Baronnies est réputé pour la douceur de son climat et la beauté de ses paysages. Vous serez au cœur du Parc naturel régional des Baronnies Provençales. Un territoire mi-alpin, mi-provençal propice aux activités de pleine nature (randonnée, vélo, escalade, parapente...). Vaison-la-Romaine connue pour ses sites archéologiques est à 15min. Nyons est à 10min et Buis les Baronnies à 25min.

Vous pourrez profiter de leur marchés

animés et déguster les spécialités locales ! Gîte situé dans une ferme restaurée mitoyenne avec 2 autres locations sans vis à vis. Cuisine équipée ouverte sur séjour, espace repas et coin salon avec TV, cheminée, 2 chambres (1x140) (1x140), salle de bains. Coin nuit supplémentaire mansardé (2x90) avec accès par échelle meunière. Terrasse avec une vue sur un champ d'oliviers, sur la vallée de l'Aygues et le plateau de Vinsobres.

📍 Longitude. 5.08130278 - Latitude. 44.30826667



A7 sortie Montélimar sud, - gt; Nyons N538 - gt; Mirabel aux Baronnies. Place de la mairie, prendre la D538 - gt; VAISON. Au centre du village après la pharmacie, prendre 1er chemin à droite (Chemin de Séguret). Puis tout droit pendant 1.5 km environ. Sur le plateau (à droite il y a une pancarte avec volailles fermière), continuer tout droit, descendre jusqu'au 2 piliers en

pierre. Tourner à droite, continuer 30m. Vous êtes arrivés dans la cour de la ferme.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ contact@gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

🌐 www.gites-de-france-drome.com

Propriétaire

Monsieur ROUSTAN Thierry

Place de la Libération

26110 MIRABEL-AUX-BARONNIES

☎ 06 88 01 46 59

✉ roustandidier@orange.fr

🌐 rizannes.net

Langue parlée



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Période d'ouverture

01/01-31/12

Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Tennis : 1.5 km
- 📍 Rivière ou plan eau : 5.0 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Equitation : 6.0 km
- 📍 Baignade : 9.0 km
- 📍 Ski : 30.0 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Sports aériens : 9.0 km
- 📍 Escalade : 20.0 km
- 📍 Gare : 30.0 km
- 📍 Commerce : 1.5 km

Equipements extérieurs

Jardin Parking Piscine partagée Terrasse

Equipements intérieurs

Cheminée Congélateur Télévision

Services

Internet Location de draps Ménage



Gîte N°G182004 - LES FLORILOUS situé à 2.5 km du centre de MIRABEL-AUX-BARONNIES

Le prix comprend

- Fourniture Bois : Incluse
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

Options / Suppléments

Ménage	77.00€
loc draps 1 personne	5.00€
loc draps 2 personnes	10.00€
Linge de Toilette par personne	5.00€



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G182004 - LES FLORILOUS

Quartier Fabranche - 26110 MIRABEL-AUX-BARONNIES



Édité le 03/08/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 72 m²

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine + séjour ss convertib	34.00m ²	Cuisine équipée ouverte sur le séjour. Espace repas avec table et chaises, canapé BZ, table basse, TV, cheminée.
RDC	Chambre	11.00m ² - 1 lit(s) 140	Chambre lit 1x140, penderie ouverte et étagères
RDC	Chambre	10.00m ² - 1 lit(s) 140	Chambre lit 1x140, penderie ouverte et étagères.
RDC	Salle de Bain	3.00m ²	Salle de bain : baignoire, lavabo, lave-linge
RDC	WC	2.00m ²	WC indépendant sans lave-mains

