



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G183004 - LE PALIN'DRÔME

190 chemin de Nodon - 26400 MIRABEL-ET-BLACONS

Édité le 19/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

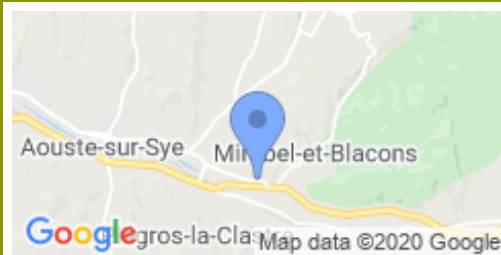
Surface habitable : 33 m<sup>2</sup>



Situé à 300m de la rivière Drôme et à 800m du village et de ses commerces de proximité, le Palin'Drôme vous offre depuis sa terrasse et le jardin, une belle vue sur la montagne des Trois Becs. Le village fortifié et perché de Mirabel et Blacons date du Moyen Âge. Vous serez à 20min de Crest "ville et métiers d'art" et "Plus beaux Détours de France" et à 30min de Die, porte d'entrée du Parc naturel régional du Vercors, berceau de la

Clairette ! La Forêt de Saou est à 25min, lieu idéal pour de belles balades ou randonnées. Gîte de plain pied, mitoyen à la maison des propriétaires, sans vis-à-vis et avec accès indépendant. Cuisine équipée donnant sur une terrasse privative avec pergola, une chambre (1x140), salle d'eau/wc. Parking avec portail, jardin ombragé, piscine à partager avec les propriétaires. SPA sur demande (cycle de 20 mn - 5 € par personne). Présence d'un chat chez les propriétaires.

📍 Longitude. 5.10860000 - Latitude. 44.70591700



Sortir A7 Sortie Loriol, direction Die. A environ 31 km, au rond point Piegros la clastre, Mirabel et Blacons, prendre à gauche, traverser le pont sur la rivière Drôme, puis au rond point du murier, prendre à droite RD93 direction Saillans/Die. Faire environ 800 m, prendre le chemin à gauche en épingle "chemin de Nodon"; le suivre sur 190 m. Accès au Palin'Drôme sur la droite (portail

blanc) après le virage et la haie.

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Langues parlées



## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

## Période d'ouverture

01/01-31/12

## Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Tennis : 4.0 km
- 📍 Rivière ou plan eau : 0.5 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Equitation : 8.0 km
- 📍 Baignade : 0.5 km
- 📍 Ski : 40.0 km
- 📍 Sports aériens : 6.0 km
- 📍 Escalade : 10.0 km
- 📍 Gare : 8.0 km
- 📍 Commerce : 1.0 km

## Equipements extérieurs

Jardin Parking Piscine partagée Terrasse

## Equipements intérieurs

Congélateur Plain-pied Télévision

## Services

Draps fournis Ménage Spa



Gîte N°G183004 - LE PALIN'DRÔME *situé à 1.0 km du centre de MIRABEL-ET-BLACONS*

### Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

### Le prix ne comprend pas



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G183004 - LE PALIN'DRÔME

190 chemin de Nodon - 26400 MIRABEL-ET-BLACONS



Édité le 19/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 33 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine + séjour ss convertib	15.00m <sup>2</sup>	Cuisine équipée ouverte sur la pièce à vivre, table, chaises, fauteuils, TV.
RDC	Chambre	11.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Lit 1x140, accès à la salle d'eau/wc
RDC	WC + Salle d'eau	7.00m <sup>2</sup>	Douche avec porte, wc, lavabo, lave-linge

