



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G194002 - DES PINS

515 Route des Pins - 26350 MONTCHENU

Édité le 03/08/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

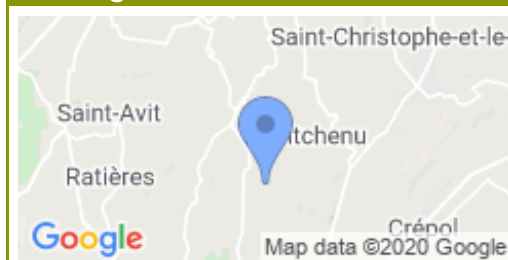
Surface habitable : 94 m<sup>2</sup>



Bienvenue en Drôme des Collines, le gîte des Pins vous apportera sans nul doute le calme, le repos et le confort pour des vacances réussies. Laissez-vous séduire par cette maison entièrement rénovée sur l'exploitation agricole de la famille (volailles, abricots et asperges). Situé sur les hauteurs vous pourrez profiter de la vue sur l'Ardèche, le Vercors et les collines typiques des alentours. Bernadette, Joseph et Damien se feront

un plaisir de vous conseiller sur les nombreuses découvertes qu'offre cette belle région. Qu'elles soient culturelles (le célèbre Palais Idéal du facteur Cheval, l'Abbaye de Saint-Antoine), sportives (les sentiers de randonnées, le lac de Champos, le jumping International), ou culinaires ! Possibilité de loger vos amis les chevaux (hangar et prés à disposition). Au rez-de-chaussée : pièce de vie agréable et lumineuse comprenant le séjour, la cuisine et le coin salon, salle d'eau/wc. A l'étage : 3 chambres (2x90x200 ou 1x180x200) (2x90x200 ou 1x180x200) (2x90x200 ou 1x180x200), salle d'eau, wc indépendant.

📍 Longitude. 5.01818100 - Latitude. 45.18408500



A7, sortie N°13 Tain L'Hermitage. Direction Saint Donat sur L'Herbasse, puis Charmes sur L'Herbasse et Cabaret Neuf. Prendre à gauche direction Beaurepaire Hauterives. 600 m plus loin prendre à gauche la route des Huchauds (panneau "Les Pins". Maintenant suivre les panneaux "Ferme les Pins, Bienvenue à la ferme" pendant 4 km.

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

🌐 [www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Propriétaire

Monsieur REVOL Damien  
455 Routes des Pins Les Perillaudes  
26350 MONTCHENU

☎ 06 79 01 13 52

✉ [earllespins@orange.fr](mailto:earllespins@orange.fr)

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

## Période d'ouverture

01/01-31/12

## Loisirs à proximité

- 🕒 Piscine : 8.0 km
- 🕒 Tennis : 8.0 km
- 🕒 Rivièrè ou plan eau : 5.0 km
- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Equitation : 5.0 km
- 🕒 Baignade : 5.0 km
- 🕒 Ski : 85.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Escalade : 30.0 km
- 🕒 Gare : 20.0 km
- 🕒 Commerce : 4.0 km

## Equipements extérieurs

Jardin Maison Individuelle Parking Terrain clos  
Terrasse

## Equipements intérieurs

Congélateur Télévision

## Services

Draps fournis Internet Ménage



**Gîte N°G194002 - DES PINS** situé à 5.0 km du centre de MONTCHENU

**Le prix comprend**

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

**Le prix ne comprend pas**

**Options / Suppléments**

Ménage	<b>50.00€</b>
Linge de Toilette par personne	<b>5.00€</b>



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G194002 - DES PINS

515 Route des Pins - 26350 MONTCHENU

Édité le 03/08/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 94 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine + séjour avec converti	46.00m <sup>2</sup>	
RDC	WC + Salle d'eau	3.10m <sup>2</sup>	
1er étage	Chambre	8.17m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	
1er étage	Chambre	9.78m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	
1er étage	Chambre	9.47m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	
1er étage	WC	0.91m <sup>2</sup>	indépendant
1er étage	Salle d'eau	3.55m <sup>2</sup>	

