



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G201002 - LA MAISON DE ZOÉ

Montguers le haut - 26170 MONTGUERS

Édité le 31/05/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 80 m<sup>2</sup>



En poussant la porte du portail on découvre une cour intérieure joliment entretenue et fleurie, une cuisine d'été ainsi qu'une piscine avec vue dégagée. Au sud est de la Drôme provençale, proche de la frontière avec les Hautes-Alpes, Montguers est un petit village typique de la Provence, connu pour la culture de la lavande et qui a su conserver sa tranquillité et sa quarantaine d'habitants à l'année. Vous êtes situés dans le Parc Naturel des Baronnies

Provençales, précisément dans la Haute vallée de l'Ouvèze, à 20 minutes de Buisles-Baronnies et de Montbrun-les-Bains. Lieux remarquables et riches d'un patrimoine et d'une histoire. Découvrez également la route du col de Perty, elle vous permettra de profiter d'une vue panoramique sur le Mont Ventoux appelé ici Géant de Provence et sur les reliefs des Hautes Alpes. La maison de Zoé est mitoyenne à l'habitation des propriétaires mais dispose d'une entrée indépendante et d'un espace extérieur privatif. Au rez-de-chaussée : séjour, cuisine, buanderie, salle d'eau, wc. A l'étage : 2 chambres dont une avec balcon (140x190) (2x90x190). Piscine privée, ouverte de mi-juin à mi-septembre.

Longitude. 5.46008500 - Latitude. 44.29071000



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

🌐 [www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Propriétaire

Monsieur DUHARD Daniel

Montguers le haut

26170 MONTGUERS

☎ 04 75 28 61 35 ☎ 06 26 77 08 04

✉ [daniel.duhard@sfr.fr](mailto:daniel.duhard@sfr.fr)

## Période d'ouverture

01/01 - 31/12

## Loisirs à proximité

- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 Tennis : 20.0 km
- 🕒 Rivière ou plan eau : 1.0 km
- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Sports aériens : 17.0 km
- 🕒 Escalade : 20.0 km
- 🕒 Gare : 70.0 km
- 🕒 Commerce : 20.0 km

## Equipements extérieurs

Parking Piscine Privée Terrasse

## Equipements intérieurs

Cheminée Congélateur Télévision

## Services

Internet Location de draps Ménage



## Gîte N°G201002 - LA MAISON DE ZOÉ

### Le prix comprend

- Fourniture Bois : Incluse

### Le prix ne comprend pas

- Chauffage : Non inclus  
- Electricité : Non incluse

### Options / Suppléments

Ménage	50.00€
loc draps 1 personne	8.00€
loc draps 2 personnes	10.00€
Linge de Toilette par personne	5.00€



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G201002 - LA MAISON DE ZOÉ

Montguers le haut - 26170 MONTGUERS

Édité le 31/05/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 80 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	11.26m <sup>2</sup>	Cuisine intégrée, table, chaises
RDC	Salon	19.30m <sup>2</sup>	Séjour/salon comprenant : table, 6 chaises, cheminée, Tv, canapé, vaisselle
RDC	Salle d'eau	5.69m <sup>2</sup>	Douche aux dimensions supérieures aux standards, 2 lavabos
RDC	WC	2.12m <sup>2</sup>	wc indépendant
RDC	Piece	10.20m <sup>2</sup>	Lave-linge, lave-vaisselle, ustensiles de ménage, étendage, rangements
1er étage	Chambre	14.24m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Chambre avec un lit 140x190 et un lit 90x190, avec accès à un balcon
1er étage	Chambre	13.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	Chambre avec deux lits 90x190

