



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G211003 - LES CIGALES

157 chemin du Jas - 26130 MONTSEGUR-SUR-LAUZON

Édité le 03/08/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m²



Bienvenue au gîte Les Cigales en Drôme Provençale. Maison de 2003 indépendante, sans vis à vis, le gîte les Cigales, d'une superficie de 70 m², est sur un seul niveau. Il se situe dans un lieu calme, au cœur d'une magnifique région au paysage de pinèdes, vignes et lavandes et bénéficiant d'une vue panoramique sur le Mont Ventoux et la montagne de la Lance. A 1 km du village, à proximité de Grignan et de Saint Paul

Trois Châteaux, entre Montélimar et Orange. Pièce à vivre, cuisine ouverte sur salle à manger/salon, 2 chambres (2x90 jumelables en 1x180) + (1x140), salle de bains (douche + baignoire). WC indépendant. Gîte climatisé. Chauffage électrique. Terrasse couverte. Garage fermé à clef, communique avec le gîte, peut faire office de cellier, cave, etc. Terrain privé avec transats.

Longitude. 4.83573611 - Latitude. 44.35244722



1/ Sortie A7 Montélimar Sud -> Grignan, à droite -> Chamaret /Montségur, traverser le village -> Saint Paul Trois Châteaux, puis devant le bâtiment du groupe médical -> Clansayes 2ème croisement à gauche Chemin du Jas (gîte situé au jas). 2/ Sortie A7 Bollène -> Saint Paul Trois Châteaux -> Montségur sur Lauzon. Au premier rond-point devant le bâtiment du

groupe médical, 4ème sortie -> Clansayes, 2ème croisement à gauche : Chemin du Jas.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Propriétaire

Madame, Monsieur RINALDI Jeannine et Angelo

102 chemin de La Clauzonne
26130 MONTSEGUR-SUR-LAUZON
☎ 04 75 98 14 06 ☐ 0681935184

✉ jeannine.rinaldi@live.fr

Langue parlée



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

Période d'ouverture

01/01-31/12

Loisirs à proximité

- ⊙ Piscine : 9.0 km
- ⊙ Tennis : 1.0 km
- ⊙ Rivière ou plan eau : 2.0 km
- ⊙ Randonnée : Sur Place
- ⊙ Equitation : 3.0 km
- ⊙ Baignade : 18.0 km
- ⊙ V.T.T. : Sur Place
- ⊙ Escalade : 25.0 km
- ⊙ Gare : 18.0 km
- ⊙ Commerce : 1.0 km

Equipements extérieurs

Garage Jardin Maison Individuelle Terrasse

Equipements intérieurs

Congélateur Télévision

Services

Location de draps Ménage



Gîte N°G211003 - LES CIGALES *situé à 1.0 km du centre de MONTSEGUR-SUR-LAUZON*

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

Options / Suppléments

Ménage	50.00€
loc draps 1 personne	8.00€
loc draps 2 personnes	10.00€



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G211003 - LES CIGALES

157 chemin du Jas - 26130 MONTSEGUR-SUR-LAUZON



Édité le 03/08/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m²

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine + séjour ss convertib	30.00m ²	Canapé BZ
RDC	Chambre	11.00m ² - 1 lit(s) 140	
RDC	Chambre	11.00m ² - 2 lit(s) 90	2x90 jumelables en 1x180x200
RDC	Salle de Bain	5.00m ²	
RDC	WC	1.50m ²	

