



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G220008 - LAVANDE

Domaine Saint Rimbart - 26110 NYONS

Édité le 31/05/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m<sup>2</sup>



Première des 3 villas du Domaine Nyons-Saint-Rimbart, la Villa Lavande vous promet un séjour enchanteur aux accents de la Provence : 3ha de parc paysagé, piscine, tennis, mini-golf, pétanque, trampoline, balançoires, ping-pong ! Une salle au centre du domaine permet de rencontrer les autres hôtes si on le souhaite, d'emprunter livres, BD, jeux de société, de boire un verre, d'organiser une prochaine randonnée ou une future partie

de mini-golf, tennis ou pétanque ! La petite ville de Nyons à 3 km, vous comblera par son ambiance méditerranéenne, ses petites rues piétonnes charmantes avec restaurants, bars et magasins. Le grand marché du jeudi est un must dans toute la région. Les sportifs seront comblés par les nombreuses activités à pratiquer : accrobranches juste au-dessus du domaine, via ferrata à Buis les Baronnies, parcours cyclables, randonnées, canoé, il y en a pour tous les goûts et tous les niveaux. Venez goûter à la Drôme Provençale, vous ne le regretterez pas ! La villa Lavande est une jolie maison de vacances aménagée en rez-de-chaussée. Pièce à vivre confortable et lumineuse comprenant la cuisine toute équipée, la salle à manger et un coin salon avec poêle à bois, 2 chambres aux lits jumelables (2x90x190 ou 1x180x200) chacune avec sa propre salle d'eau (agencement des lits au choix 2x90x190 ou 1x180x190). La grande terrasse sur 2 côtés est largement ombragée. Les gardiens du Domaine assurent une présence permanente, discrète mais efficace et sauront vous aider à passer à Nyons-Saint-Rimbart des moments inoubliables. Nouveauté : possibilité de panier petit déjeuner bio (10 € par personne).

Longitude. 5.13890300 - Latitude. 44.34853800



### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

### Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

### Propriétaire

SARL NYONS SAINT RIMBERT .

Quartier les Hauts Guards Domaine Saint Rimbart

26110 NYONS

☎ 06 19 33 26 34

✉ [contact@nyons-saint-rimbart.fr](mailto:contact@nyons-saint-rimbart.fr)

<https://nyons-saint-rimbart.fr/les-villas/>

### Langues parlées



### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 400.00€

### Période d'ouverture

01/01-31/12

### Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Tennis : Sur Place
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Equitation : 0.3 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Sports aériens : 0.7 km
- 📍 Escalade : 15.0 km
- 📍 Gare : 40.0 km

### Equipements extérieurs

Garage Jardin Maison Individuelle Parking Piscine  
partagée Terrasse

### Equipements intérieurs

Cheminée Congélateur Plain-pied Télévision

### Services

Draps fournis Internet Ménage



**Gîte N°G220008 - LAVANDE** situé à 3.0 km du centre de NYONS

**Le prix comprend**

- Fourniture Bois : Incluse
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

**Le prix ne comprend pas**

**Options / Suppléments**

Ménage	<b>50.00€</b>
--------	---------------



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G220008 - LAVANDE

Domaine Saint Rimbert - 26110 NYONS

Édité le 31/05/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine + séjour ss convertib	28.00m <sup>2</sup>	Coin cuisine ouvert sur séjour et salon, cuisine intégrée tout équipée, table et chaises, canapé deux places et deux fauteuils
RDC	Chambre	12.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	Chambre avec 2x90 ou 1x180, une armoire et un meuble de rangement avec salle d'eau et w privatif
RDC	Chambre	15.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	Chambre avec 2x90 ou 1x180, une armoire, un meuble de rangement avec salle d'eau privative et wc
RDC	Piece	4.00m <sup>2</sup>	Buanderie avec lave linge, sèche linge et bacs de tri sélectif
RDC	Salle d'eau	5.00m <sup>2</sup>	Salle d'eau de la chambre rose avec douche et wc





# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G220008 - LAVANDE

Domaine Saint Rimbart - 26110 NYONS

Édité le 31/05/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m<sup>2</sup>

