



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G261002 - VILLA LES CHÊNES VERTS

345 Chemin de Valaurie - 26230 REAUVILLE



Édité le 13/07/2020 - Saison 2020



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 150 m²



Située dans le village de Réauville, au cœur de la Provence, la Villa des Chênes Verts construite sur un terrain clôturé et arboré de chênes de 1600 m², est idéal pour un séjour familial ou entre amis. Patrimoine historique d'exception avec son château, ses villages perchés et fortifiés, ses chapelles médiévales la nature du Pays de Grignan offre avec générosité ses vins, ses truffes, son miel, ses olives. Terre d'accueil, vous pourrez

pratiquer le golf, l'escalade ou la randonnée, ou participer aux multiples activités culturelles avec le Festival de la Correspondance en hommage à Madame de Sévigné, les Fêtes Nocturnes au château de Grignan (7 kms) ou, à proximité, les festivals d'Avignon (75 kms), ou d'Orange (75 kms). La Villa des Chênes Verts, spacieuse (150 m²) indépendante et lumineuse offre tout le confort et les équipements pour un séjour d'exception. Au rez-de-chaussée : séjour comprenant une cuisine toute équipée, salon avec grand canapé, salle d'eau, WC indépendant, 3 chambres (1x160x200) (1x160x200) (1x140x200). A l'étage, une chambre avec salle d'eau privative et wc (1x160x200) et terrasse. Buanderie. Piscine de 3.5x7 m (profondeur 1.3m). Jacuzzi, terrain de pétanque sous les chênes et balançoire pour les enfants. La maison est clôturée avec un portail électrique et une alarme.

Longitude. 4.84305800 - Latitude. 44.44000200



Dans le village, prendre le chemin de Valaurie n°345

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ contact@gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

Propriétaire

Madame COURBIS Sonia

3520 A Route de Donzère

26780 MALATAVERNE

☎ 06 49 26 80 80

✉ sonia.courbis13@orange.fr

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 1000.00€

Période d'ouverture

01/01 - 31/12

Loisirs à proximité

- ⊙ Piscine : Sur Place
- ⊙ Tennis : 7.0 km
- ⊙ Rivière ou plan eau : 10.0 km
- ⊙ Randonnée : Sur Place
- ⊙ Equitation : 5.0 km
- ⊙ V.T.T. : Sur Place
- ⊙ Sports aériens : 83.0 km
- ⊙ Gare : 24.0 km
- ⊙ Commerce : 7.0 km

Équipements extérieurs

Garage Jardin Maison Individuelle Parking Piscine
Privée Terrain clos Terrasse

Équipements intérieurs

Congélateur Plain-pied Télévision

Services

Draps fournis Internet Ménage Spa



Gîte N°G261002 - VILLA LES CHÊNES VERTS situé à 0.5 km du centre de REAUVILLE

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

Options / Suppléments

Ménage	100.00€
Supplément animal (par nuit/animal)	7.00€



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G261002 - VILLA LES CHÊNES VERTS

345 Chemin de Valaurie - 26230 REAUVILLE



Édité le 13/07/2020 - Saison 2020



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 150 m²

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
	Salle d'eau	5.06m ²	Salle d'eau privative à la chambre située à l'étage. Elle comprend une vasque et une grande douche à l'italienne. 1 porte-serviettes
	WC	2.17m ²	WC indépendant avec une vasque
RDC	Cuisine	40.00m ²	Grande cuisine avec table pour manger, très bien équipée donnant sur la terrasse (baie vitrée)
RDC	Salon	23.70m ²	Salon comprenant un très grand canapé, table basse et TV et baie vitrée donnant sur la piscine
RDC	Chambre	12.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre (1x160x200) avec placard mural comprenant une partie penderie
RDC	Chambre	8.50m ² - 1 lit(s) 140	Chambre (1x140x200) comprenant un placard mural avec penderie
RDC	Salle d'eau	6.80m ²	Vaste salle d'eau comprenant 2 vasques, une grande douche à l'italienne, un sèche-serviettes
RDC	Chambre	11.93m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre (1x160X200) comportant un placard mural avec penderie
1er étage	Chambre	10.85m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre (1x160x200) donnant sur une petite terrasse et grande salle d'eau privative. Placard mural avec penderie

