



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G264006 - LE TILLEUL

Quartier Saint-Auban - 26510 REMUZAT

Édité le 24/01/2020 - Saison 2020



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 48 m<sup>2</sup>



Dans une ancienne ferme de famille datant du XIX<sup>ème</sup> siècle, les gîtes d'Adrien vous proposent 5 gîtes de 2 à 8 personnes avec vue sur la montagne Les Aiguilles, le Mont Rond et le Rocher du Caire, lieux de randonnées et d'observation des vautours et autres rapaces. En fin de journée, moments de détente et de convivialité assurés autour de la piscine couverte à partager (8x4.5x1.30m), chauffée d'avril à octobre. Tous les gîtes sont confortablement équipés. Dans le village vous retrouverez les commodités suivantes : supérette avec station essence, pharmacie, bureau de poste, spectacles gratuits. Le Lac de Cornillon est à 5km pour la baignade ou la pêche. Proche de Rémuzat : les villes de Nyons et Vaison La Romaine et leurs marchés d'été, le Château de Grignan connu pour avoir été la résidence de Madame de Sévigné. Gîte de plain-pied mitoyen à un autre gîte : cuisine séjour et coin salon avec canapé, 1 chambre (1x160), salle d'eau avec douche à l'italienne, wc indépendant. Terrasse semi-couverte.

📍 Longitude. 5.35861500 - Latitude. 44.42753900



A Rémuzat prendre le pont qui traverse l'Oule en direction de "Saint Auban" (D61 B), les gîtes d'Adrien se situent 2.5 km après ce pont.

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

**Charges locatives** : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.)

## Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

🌐 [www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Propriétaire

Monsieur GOTTI Christian

La Mochatte

26220 NYONS

☎ 04 75 27 14 59 ☎ 06 40 34 91 80

✉ [gotti\\_christian@orange.fr](mailto:gotti_christian@orange.fr)

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 250.00€

## Période d'ouverture

01/04-31/10

## Loisirs à proximité

- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 Rivière ou plan eau : 6.0 km
- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Equitation : 21.0 km
- 🕒 Ski : 80.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Escalade : 25.0 km
- 🕒 Gare : 50.0 km
- 🕒 Commerce : 1.5 km

## Equipements extérieurs

Jardin Parking Piscine Chauffée Piscine partagée

Terrasse

## Equipements intérieurs

Congélateur Plain-pied Télévision

## Services

Internet Location de draps Ménage



**Gîte N°G264006 - LE TILLEUL** *situé à 1.5 km du centre de REMUZAT*

**Le prix comprend**

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

**Le prix ne comprend pas**

**Options / Suppléments**

Ménage	<b>30.00€</b>
loc draps 1 personne	<b>10.00€</b>
loc draps 2 personnes	<b>10.00€</b>
Supplément animal (par nuit/animal)	<b>5.00€</b>
Linge de Toilette par personne	<b>6.00€</b>



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G264006 - LE TILLEUL

Quartier Saint-Auban - 26510 REMUZAT

Édité le 24/01/2020 - Saison 2020



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 48 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
	Cuisine + séjour avec converti	m <sup>2</sup>	Cuisine séjour et coin salon avec canapé convertible
	Chambre	m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur 1x160, chambre avec terrasse	
	Salle d'eau	m <sup>2</sup>	Douche à l'italienne
	WC	m <sup>2</sup>	wc indépendant

