



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G282683 - LE MESNIL

565 quartier le Moulin - 26150 ROMEYER

Édité le 07/07/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 60 m<sup>2</sup>



Grande maison mitoyenne dans le hameau, proche de la ferme, comportant trois gîtes avec vue panoramique sur le massif du Glandasse. Romeyer est une commune située dans le Parc naturel régional du Vercors et au cœur du Pays Diois. C'est un territoire aux paysages contrastés entre les hauteurs de la Drôme Provençale, les falaises du Vercors et traversé par la rivière Drôme. La région offre une grande palette d'activités de

pleine nature. Die se trouve à 10min, Chatillon-en-Diois, village médiéval entouré de vignes est situé à 20min. Parcourez la route de la Clairette de Die, afin de découvrir les secrets de fabrication de cette boisson locale ! Au 1er étage : coin cuisine/séjour avec clic-clac, TV, 2 chambres (1x140) (2x90), salle d'eau (douche-lavabo), wc indépendant. Jardin commun. Parking. Terrain de boules. Piscine : 6x12 m.

📍 Longitude. 5.40928000 - Latitude. 44.77457000



Sortie A 7 : Loriol --> D 104 --> Crest --> D 93 --> Die --> après Die --> Romeyer --> D 742 avant le village de Romeyer à droite --> Le Moulin.

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

🌐 [www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Propriétaire

Monsieur FIALOUX Jean-Pierre

565 quartier le Moulin

26150 ROMEYER

☎ 04 75 22 25 91 ✉ [jean-](mailto:jean-pierre.fialoux@orange.fr)

[pierre.fialoux@orange.fr](mailto:pierre.fialoux@orange.fr)

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

## Période d'ouverture

01/01-31/12

## Loisirs à proximité

- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 Tennis : 5.0 km
- 🕒 Rivière ou plan eau : 0.1 km
- 🕒 Randonnée : 0.5 km
- 🕒 Equitation : 8.0 km
- 🕒 Baignade : 8.0 km
- 🕒 Ski : 26.0 km
- 🕒 V.T.T. : 5.0 km
- 🕒 Sports aériens : 20.0 km
- 🕒 Escalade : 0.5 km
- 🕒 Gare : 5.0 km
- 🕒 Commerce : 5.0 km

## Equipements extérieurs

Jardin Piscine partagée Terrasse

## Equipements intérieurs

Télévision

## Services

Ménage



Gîte N°G282683 - LE MESNIL *situé à 1.0 km du centre de ROMEYER*

**Le prix comprend**

**Le prix ne comprend pas**

- Chauffage : Non inclus
- Electricité : Non incluse

**Options / Suppléments**

|        |        |
|--------|--------|
| Ménage | 60.00€ |
|--------|--------|



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G282683 - LE MESNIL

565 quartier le Moulin - 26150 ROMEYER

Édité le 07/07/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 60 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

| Niveau    | Type de pièce                    | Surface Literie                    | Descriptif - Equipement  |
|-----------|----------------------------------|------------------------------------|--|
| 1er étage | Cuisine + séjour<br>ss convertib | 25.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90  | Pièce comprenant un coin cuisine, un espace repas (table et chaises), un buffet ainsi qu'un coin détente avec canapé clic-clac. TV |
| 1er étage | Chambre                          | 11.00m <sup>2</sup>                | Chambre comportant 2 lits (2x90x190) et un placard mural avec espace penderie  |
| 1er étage | Chambre                          | 12.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140 | Chambre pour 2 personnes comprenant un lit (1x140x190) et un placard mural.  |
| 1er étage | Salle d'eau                      | 5.00m <sup>2</sup>                 | Cabine de douche - lavabo - lave linge   |
| 1er étage | WC                               | 1.50m <sup>2</sup>                 | WC indépendant sans lave-mains   |

