



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G282684 - LE PEYROL

565 quartier le Moulin - 26150 ROMEYER

Édité le 12/12/2019 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 60 m<sup>2</sup>



Grande maison mitoyenne dans le hameau, proche de la ferme, comportant trois gîtes avec vue panoramique sur le massif du Glandasse. Romeyer est une commune située dans le Parc naturel régional du Vercors et au cœur du Pays Diois. C'est un territoire aux paysages contrastés entre les hauteurs de la Drôme Provençale, les falaises du Vercors et traversé par la rivière Drôme. La région offre une grande palette d'activités de

pleine nature. Die se trouve à 10min, Chatillon-en-Diois, village médiéval entouré de vignes est situé à 20min. Parcourez la route de la Clairette de Die, afin de découvrir les secrets de fabrication de cette boisson locale ! Au 1er étage : coin cuisine/séjour avec clic-clac, TV, 2 chambres (1x140) (2x90), salle d'eau (douche, lavabo). Jardin commun. Parking. Terrain de boules. Piscine : 6x12m.

📍 Longitude. 5.40928000 - Latitude. 44.77457000



Sortie Autoroute A 7 : Loriol --> D 104 --> Crest --> D 93 --> Die --> après Die --> Romeyer --> D 742 --> avant le village de Romeyer à droite --> Le Moulin.

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

**Charges locatives** : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

## Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

🌐 [www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Propriétaire

Monsieur FIALOUX Jean-Pierre

565 quartier le Moulin

26150 ROMEYER

☎ 04 75 22 25 91 ✉ [jean-](mailto:jean-pierre.fialoux@orange.fr)

[pierre.fialoux@orange.fr](mailto:pierre.fialoux@orange.fr)

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

## Période d'ouverture

01/01-31/12

## Loisirs à proximité

- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 Tennis : 5.0 km
- 🕒 Rivière ou plan eau : 0.1 km
- 🕒 Randonnée : 0.5 km
- 🕒 Equitation : 8.0 km
- 🕒 Baignade : 8.0 km
- 🕒 Ski : 26.0 km
- 🕒 V.T.T. : 5.0 km
- 🕒 Sports aériens : 20.0 km
- 🕒 Escalade : 0.5 km
- 🕒 Gare : 5.0 km
- 🕒 Commerce : 5.0 km

## Equipements extérieurs

Jardin Piscine partagée Terrasse

## Equipements intérieurs

Télévision

## Services

Ménage



Gîte N°G282684 - LE PEYROL *situé à 1.0 km du centre de ROMEYER*

**Le prix comprend**

**Le prix ne comprend pas**

- Chauffage : Non inclus
- Electricité : Non incluse

**Options / Suppléments**

Ménage	60.00€
--------	--------



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G282684 - LE PEYROL

565 quartier le Moulin - 26150 ROMEYER

Édité le 12/12/2019 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 60 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
1er étage	Cuisine + séjour ss convertib	25.00m <sup>2</sup>	Cuisine ouverte sur le séjour, table et chaises, buffet, canapé convertible, TV.
1er étage	Chambre	9.00m <sup>2</sup>	Chambre de 2 personnes avec 2x90, armoire murale.
1er étage	Chambre	11.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Chambre de 2 personnes avec 1x140, armoire murale.
1er étage	Salle d'eau	4.00m <sup>2</sup>	Salle d'eau avec cabine de douche et lavabo
1er étage	WC	2.00m <sup>2</sup>	WC indépendant sans lave-mains

