



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G28610

Le Village - 26260 BATHERNAY

Édité le 18/02/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 56 m<sup>2</sup>



Maison mitoyenne aux bâtiments communaux, au cœur du village, comprenant 5 gîtes avec vue sur la Chaîne du Vercors et les Alpes. Bathernay est le plus haut des villages du Pays de l'Herbasse. C'est le point de départ idéal pour de nombreuses balades en pleine campagne. Des sites touristiques incontournables de la Drôme se trouvent à proximité : le Palais idéal du Facteur Cheval à 20min, Romans et son musée international de la chaussures et le musée de la pogne à 25min, Tain-l'Hermitage et la Cité du Chocolat Valrhona à 30min. Saint Nazaire en Royans se situe à 40min (Parc naturel régional du Vercors), pendant la saison estivale il est possible

de faire une excursion en bateau à roue. Gîte accessible par une dizaine de marches, mitoyen à 3 autres gîtes mais avec une entrée indépendante. Cuisine ouverte sur le salon-séjour avec un canapé convertible, 2 chambres (3x90 dont 1 superposé) + (1x140), une salle de bain et un WC. Laverie commune avec 2 machines à laver le linge. Espace extérieur et barbecue.

📍 Longitude. 4.99570000 - Latitude. 45.18047000



Sortie: Autoroute A7 prendre la direction de Tain l'Hermitage puis suivre la D 532 en direction de Romans/Grenoble. A Chanos Curson prendre la D67 en direction de Saint Donat. Enfin prendre la D 584 pour arriver à Bathernay.

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

**Charges locatives** : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ).

## Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

🌐 [www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

## Période d'ouverture

01/01 - 31/12

## Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : 10.0 km
- 📍 Tennis : 0.5 km
- 📍 Rivière ou plan eau : 5.0 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Equitation : 8.0 km
- 📍 Baignade : 5.0 km
- 📍 Sports aériens : 18.0 km
- 📍 Gare : 18.0 km
- 📍 Commerce : 7.0 km

## Equipements extérieurs

Parking Terrasse

## Equipements intérieurs

Télévision

## Services

Internet Location de draps Ménage



## Gîte N°G28610

### Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

### Le prix ne comprend pas

### Options / Suppléments

Ménage	80.00€
--------	--------



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G28610

Le Village - 26260 BATHERNAY

Édité le 18/02/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 56 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine + séjour avec converti	30.00m <sup>2</sup>	Cuisine ouverte sur le séjour, table et chaises, canapé convertible, TV. L'accès au gîte se fait par des escaliers (à descendre du côté du parking de la mairie ou à monter du côté du lotissement).
RDC	Chambre	10.00m <sup>2</sup> dont 2 lit(s) superposé(s)	chambre avec 3x90 (lit superposé + 1x90) avec une armoire mural
RDC	Chambre	10.00m <sup>2</sup>	chambre avec 1x140, une armoire murale, un bureau, une chaise, porte fenêtre donnant sur la terrasse
RDC	Salle de Bain	4.00m <sup>2</sup>	Salle de bain (baignoire avec rideau) et un lavabo, étagère
RDC	WC	1.00m <sup>2</sup>	wc indépendant sans lave main

