



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G292005 - LA MENUISERIE DE PASCAL

La Blache - 26170 ST-AUBAN-SUR-L'OUVEZE



Édité le 01/04/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

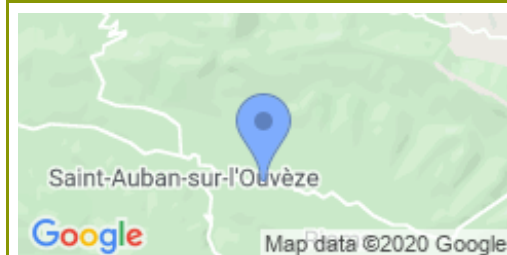
Surface habitable : 40 m<sup>2</sup>



Au cœur du Parc naturel régional des Baronnies Provençales, au sein d'une garrigue de 2000 m<sup>2</sup>, une partie de cette ancienne menuiserie, a été réhabilitée avec goût en un gîte indépendant. Au bord de la D65, situé à l'étage du bâtiment, vous profiterez à partir du petit balcon d'un magnifique champ de lavandes. Refuge de la Ligue Protectrice des Oiseaux, ce site est un lieu où la flore et la faune méditerranéenne sont

préservées. Vous pourrez également découvrir les marchés provençaux, les magnifiques villages de la région, la route des vins, les thermes de Montbrun les Bains, la baignade en rivière notamment dans l'Ouveze qui jouxte le gîte, l'escalade, la via ferrata de Buis les Baronnies, l'une des plus belles d'Europe, randonnées, VTT. Proche également du Mont Serein, du Mont Ventoux, Avignon, Orange et Vaison la Romaine. Gîte de deux chambres dont une avec un lit double (1x160) et une avec deux lits simples (2x90), une salle d'eau, un séjour/salle à manger et une cuisine équipée. Double vitrage. Pergola.

📍 Longitude. 5.43733333 - Latitude. 44.28761111



De Buis les Baronnies, prendre direction Séderon, à l'entrée de Saint Auban sur Ouveze (virage en épingle), prendre à gauche direction Montgeurs, Col de Perty. le gîte se situe à 1km au bout de la ligne droite sur la gauche.

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 500.00€

## Période d'ouverture

01/05-31/10

## Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : 15.0 km
- 📍 Tennis : 16.0 km
- 📍 Rivière ou plan eau : 10.0 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Equitation : 15.0 km
- 📍 Baignade : Sur Place
- 📍 Ski : 80.0 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Sports aériens : 12.0 km
- 📍 Escalade : 15.0 km
- 📍 Gare : 70.0 km
- 📍 Commerce : 15.0 km

## Equipements extérieurs

Jardin Maison Individuelle Parking Terrain clos

## Equipements intérieurs

Télévision

## Services

Draps fournis Ménage



Gîte N°G292005 - LA MENUISERIE DE PASCAL *situé à 2.0 km du centre de ST-AUBAN-SUR-L'OUVEZE*

### Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

### Options / Suppléments

Supplément animal (par nuit/animal) **5.00€**

### Le prix ne comprend pas



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G292005 - LA MENUISERIE DE PASCAL

La Blache - 26170 ST-AUBAN-SUR-L'OUVEZE



Édité le 01/04/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 40 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
1er étage	Cuisine	6.30m <sup>2</sup>	
1er étage	Séjour	12.40m <sup>2</sup>	
1er étage	Chambre	9.50m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	
1er étage	Chambre	9.60m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	
1er étage	Salle d'eau	1.90m <sup>2</sup>	
1er étage	WC	1.00m <sup>2</sup>	

