



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G292100 - DES TROIS JUMENTS

71 impasse des Mourres - 26170 ST-AUBAN-SUR-L'OUVEZE



Édité le 28/03/2020 - Saison 2020



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 49 m²



Dans le Parc Naturel régional des Baronnies Provençales, vous séjournerez dans un paysage de champs de lavande et de forêt de chênes. Le gîte fait face au village médiéval de St-Auban-sur-l'Ouvèze. C'est le point de départ idéal pour de belles randonnées et balades en VTT dans des paysages mi-provençaux, mi-alpins. A 20min du gîte se trouvent Buis les Baronnies et Mévouillon réputé pour son site de parapente. La station

thermale de Montbrun-Les -Bains est à 25min. Cuisine ouverte sur séjour avec un espace repas et un coin salon doté d'un canapé, de deux fauteuils, TV et cheminée. 1 chambre (1x140), salle d'eau et wc. Terrasse privée et terrain de pétanque. Hammam et jacuzzi au sous-sol de la maison du propriétaire (10€/séance). L'hébergement est mitoyen à la maison des propriétaires. Sur un terrain privé de plus de 3ha situé en bordure de l'Ouvèze, le gîte offre un accès direct à la rivière, idéal pour la baignade. Le propriétaire se fera un plaisir de vous présenter ces trois juments.

📍 Longitude. 5.40982778 - Latitude. 44.29308889



Le gîte se situe au croisement de la route de Buis-les Baronnies/Séderon (D546) et de la route de Nyons/Col de Perty (D64).

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Propriétaire

Madame, Monsieur QUENIN Cécile et Jean-Louis

Les Mourres

26170 SAINT-AUBAN-SUR-L'OUVEZE

☎ 04 75 28 60 27 ✉ [jean-](mailto:jean-louis.quenin@orange.fr)

louis.quenin@orange.fr

Langues parlées



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

Période d'ouverture

01/01-31/12

Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : 15.0 km
- 📍 Tennis : 15.0 km
- 📍 Rivière ou plan eau : 0.2 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Equitation : 15.0 km
- 📍 Baignade : 0.2 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Sports aériens : 8.0 km
- 📍 Escalade : 15.0 km
- 📍 Gare : 60.0 km
- 📍 Commerce : 15.0 km

Equipements extérieurs

Jardin Parking Terrasse

Equipements intérieurs

Cheminée Congélateur Plain-pied Télévision

Services

Draps fournis Ménage Spa



Gîte N°G292100 - DES TROIS JUMENTS *situé à 1.0 km du centre de ST-AUBAN-SUR-L'OUVEZE*

Le prix comprend

- Fourniture Bois : Incluse
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

Options / Suppléments

Ménage	60.00€
--------	---------------



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G292100 - DES TROIS JUMENTS

71 impasse des Mourres - 26170 ST-AUBAN-SUR-L'OUVEZE



Édité le 28/03/2020 - Saison 2020



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 49 m²

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine + séjour ss convertib	25.00m ²	Cuisine ouverte sur la pièce à vivre, espace repas avec table ronde et chaises. Coin salon avec cheminée : 2 fauteuils, canapé, TV.
RDC	Chambre	10.00m ² - 1 lit(s) 140	Chambre avec un lit 1x140, une commode et une armoire
RDC	WC + Salle d'eau	4.00m ²	Salle d'eau avec cabine de douche, un lavabo, wc et lave-linge

