



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G307378 - LES HIRONDELLES

295 chemin des Granges Buisière - 26190 ST-JEAN-EN-ROYANS

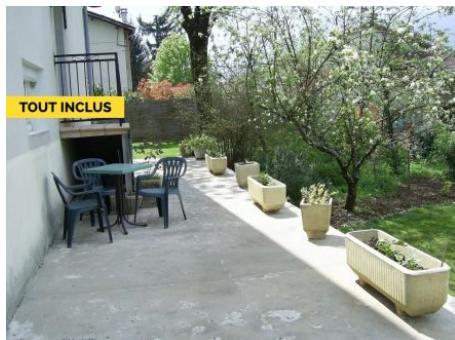
Édité le 28/03/2020 - Saison 2020



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 1

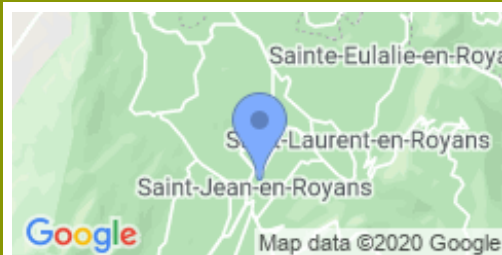
Surface habitable : 57 m<sup>2</sup>



Hébergement à proximité du village, proche des petits commerces et de la vie locale, vous pourrez profiter d'un séjour au cœur du Royans et découvrir ses paysages et ses spécialités locales (ravioles, caillettes, fromage). Vue imprenable sur les montagnes du Vercors. Le gîte est situé dans le Parc naturel régional du Vercors, des randonnées à pied ou en vélo sont possibles aux alentours. La station de Font d'Urle se trouve à 30min. Saint Nazaire en Royans et son célèbre bateau à roue sont à

15min. Aménagé à l'étage de la maison du propriétaire avec entrée indépendante. Cuisine/séjour avec coin salon (clic-clac), 1 chambre (1x140), salle d'eau. Terrasse et coin jardin au rez-de-chaussée.

📍 Longitude. 5.29285000 - Latitude. 45.01824000



Valence sud - Rocade Romans - Sortie (dernière sortie gratuite) puis Saint Jean en Royans.

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Propriétaire

Madame JEGOU Michelle  
295 chemin des Granges Buisières  
26190 SAINT-JEAN-EN-ROYANS  
☎ 04 75 47 79 16 ☎ 06 85 92 50 81  
✉ [maminette26@aol.com](mailto:maminette26@aol.com)

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

## Période d'ouverture

01/01-31/12

## Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : 2.0 km
- 📍 Tennis : 2.0 km
- 📍 Rivière ou plan eau : 0.5 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Equitation : 3.0 km
- 📍 Baignade : 2.0 km
- 📍 Ski : 23.0 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Sports aériens : 2.0 km
- 📍 Escalade : 10.0 km
- 📍 Gare : 25.0 km
- 📍 Commerce : 1.0 km

## Equipements extérieurs

Jardin Parking Terrasse

## Equipements intérieurs

Congélateur Télévision

## Services

Draps fournis Internet Ménage



Gîte N°G307378 - LES HIRONDELLES *situé à 1.0 km du centre de ST-JEAN-EN-ROYANS*

### Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

### Le prix ne comprend pas



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G307378 - LES HIRONDELLES

295 chemin des Granges Buisière - 26190 ST-JEAN-EN-ROYANS

Édité le 28/03/2020 - Saison 2020



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 57 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
2.0e étage	Cuisine + séjour avec converti	30.00m <sup>2</sup>	Coin cuisine ouvert sur le séjour, table et chaises, canapé convertible (clic-clac), deux fauteuils, table basse, TV, buffet
2.0e étage	Chambre	14.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Chambre lit 1x140, commode et meuble de rangement
2.0e étage	Salle d'eau	3.00m <sup>2</sup>	Cabine de douche, lavabo, meubles de rangement, étagères
2.0e étage	WC	2.00m <sup>2</sup>	WC indépendant sans lave-mains, ustensiles de ménage

