



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G315003 - LA FERME DU CHÂTEAU

10, route de Roche Rousse - 26420 ST-MARTIN-EN-VERCORS

Édité le 24/01/2020 - Saison 2020



Capacité : 10 personnes

Nombre de chambres : 5

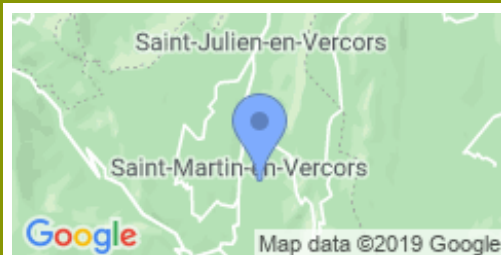
Surface habitable : 250 m²



Dans une ferme authentique du 18^{ème} entièrement rénovée au cœur du Parc Naturel du Vercors. Située à 10mn en voiture de la station d'Herbouilly. Site nordique de ski de fond, de raquettes et chiens de traîneaux pour l'hiver, chemins de randonnée pour le printemps et l'été tel que le tour des cournouze, le pas des vouîtes et la vierge du Vercors. Gîte chaleureux pour une parenthèse de bien-être, de ressourcement et de nature. Vous pourrez également découvrir et savourer

l'AOC du Bleu du Vercors et les différentes spécialités de la région. Gîte pouvant accueillir jusqu'à 11 personnes. Au rez de chaussée : 2 salons donc 1 avec TV, une grande salle à manger avec sa cheminée, une cuisine équipée, un WC, une buanderie et un cellier. Au 1er étage: 2 chambres (2x90) (1x160) ayant chacune sa salle d'eau avec wc privatifs, une salle de jeux (avec possibilité de lit d'appoint) et une salle de bain. Au 2ème étage: 3 chambres (1x160) (1x160 +1x90) (1x160) ayant chacune sa salle de bains avec wc privatifs. Garage fermé pour 5 véhicules.

📍 Longitude. 5.44956000 - Latitude. 45.01782000



Arrivée à St Martin, prendre la route juste à côté de l'église. Suivre le panneau d'indication La Ferme du Chateau.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ contact@gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

Propriétaire

Madame PITAVAL Christiane

La Ferme du Château 10 route de Roche Rousse

26420 SAINT-MARTIN-EN-VERCORS

☎ 04 75 48 50 47 ☎ 06 23 33 17 58

✉ pitaval.christiane@wanadoo.fr

[alafermeduchateau.com](http://www.alafermeduchateau.com)

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 1200.00€

Période d'ouverture

01/01 - 31/12

Loisirs à proximité

- 🕒 Piscine : 10.0 km
- 🕒 Tennis : 0.5 km
- 🕒 Rivière ou plan eau : 0.5 km
- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Equitation : 1.5 km
- 🕒 Baignade : 0.5 km
- 🕒 Ski : 8.6 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Sports aériens : 7.0 km
- 🕒 Escalade : 7.0 km
- 🕒 Gare : 50.0 km
- 🕒 Commerce : 0.8 km

Equipements extérieurs

Garage Jardin Maison Individuelle

Equipements intérieurs

Cheminée Congélateur Télévision

Services

Draps fournis Internet Ménage



Gîte N°G315003 - LA FERME DU CHÂTEAU situé à 1.0 km du centre de ST-MARTIN-EN-VERCORS

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G315003 - LA FERME DU CHÂTEAU

10, route de Roche Rouse - 26420 ST-MARTIN-EN-VERCORS



Édité le 24/01/2020 - Saison 2020



Capacité : 10 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 250 m²

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Salon	15.00m ²	Le salon "rouge" avec son coin cheminée, 2 canapés (4+3 places) et 1 fauteuil
RDC	Salon	15.00m ²	Le salon "jaune" avec un canapé d'angle, la TV et un lecteur DVD
RDC	Cuisine	12.00m ²	Grande cuisine équipée avec un cellier à côté avec les frigos et les congélateurs
RDC	Piece	32.00m ²	Séjour avec une grande table et ses 12 chaises, 2 commodes et 1 vaisselier. Cheminée traversante avec le salon rouge
RDC	WC	1.00m ²	WC avec un lave-main
1er étage	Chambre	15.00m ²	Une chambre avec 2x90 avec sa salle d'eau et wc privatifs ainsi qu'une armoire, un bureau et 1 fauteuil
1er étage	Chambre	16.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre avec 1x160 avec sa salle d'eau et WC privatif ainsi qu'une armoire et 2 fauteuils
1er étage	WC + Salle d'eau	5.00m ²	Au 1er étage : chaque chambre à sa salle d'eau privative avec WC indépendant
2.0e étage	Chambre	15.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre avec 1x160 avec sa salle d'eau (2 vasques) et WC privatif avec 1 commode et 1 fauteuil
2.0e étage	Chambre	18.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre avec 1x160 avec sa salle d'eau et WC privatif avec une armoire et 1 fauteuil
2.0e étage	Chambre	16.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre avec 1x160 avec sa salle d'eau et WC privatif ainsi qu'une armoire et 2 fauteuils
2.0e étage	Salle de Bain	5.00m ²	Au 2 étages: Chaque chambre à salle de bain privative avec WC indépendant

