



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G315006 - LE ROYAL

335 Chemin des Morands - 26420 ST-MARTIN-EN-VERCORS

Édité le 04/08/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 45 m<sup>2</sup>



Située au cœur du Vercors, implantée au milieu des bois, la Morandière est une grande maison rénovée en pierres qui dispose de 4 logements. Proche des chemins de randonnée, balisés, face à la vierge du Vercors, venez admirez "Roche rousse" d'où les parapentes décollent. Une via corda est aussi ouverte pour les initiés. A 10 minutes de voiture, la station d'Herbouilly vous accueillera l'hiver pour passer la journée en ski de fond ou en

raquettes à neige. Vous pourrez également découvrir et savourer autour d'une table, l'AOC du bleu du Vercors et les différentes spécialités de la région que vous présenteront les commerçants de St Martin en Vercors situés à 3.5kms. : Gîte situé au premier étage d'une bâtisse comprenant plusieurs hébergements, entrée commune avec l'un des gîtes. Coin cuisine ouvert sur le séjour. 2 chambres (1x160) (1x90). Canapé convertible dans le salon. Salle d'eau et WC indépendant. Balcon avec salon de jardin.

📍 Longitude. 5.42919444 - Latitude. 45.02588889



De Saint-Martin-en-Vercors, suivre la direction de Saint Julien-en-Vercors. Au panneau d'entrée de Saint Julien, prendre à gauche la D612. Traverser les hameaux des Matrassières puis des Domarières. 1 km plus loin, prendre à gauche Les Morands.

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Propriétaire

Monsieur VIGNON Laurent

335 Chemin des Morands  
26420 ST-MARTIN-EN-VERCORS

☎ 06 08 74 34 04

✉ [laurent.vignon@wanadoo.fr](mailto:laurent.vignon@wanadoo.fr)

<http://vercors-gite-la-morandiere.com/>

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

## Période d'ouverture

01/01 - 31/12

## Loisirs à proximité

- 🕒 Piscine : 10.0 km
- 🕒 Tennis : 3.0 km
- 🕒 Rivière ou plan eau : 3.0 km
- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Equitation : 5.0 km
- 🕒 Baignade : 1.0 km
- 🕒 Ski : 8.8 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Sports aériens : 5.0 km
- 🕒 Escalade : 2.0 km
- 🕒 Gare : 51.6 km
- 🕒 Commerce : 3.6 km

## Equipements extérieurs

Jardin Parking Terrasse

## Equipements intérieurs

Congélateur Télévision

## Services

Draps fournis Internet Ménage



## Gîte N°G315006 - LE ROYAL

### Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

### Le prix ne comprend pas

### Options / Suppléments

Ménage	35.00€
--------	--------



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G315006 - LE ROYAL

335 Chemin des Morands - 26420 ST-MARTIN-EN-VERCORS

Édité le 04/08/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 45 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
1er étage	Cuisine + séjour avec converti	17.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Cuisine équipée ouverte sur le séjour, espace repas, canapé convertible, TV.
1er étage	Chambre	6.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 90	Chambre 1x90, étagères/penderie.
1er étage	Chambre	11.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre 1x160, armoire.
1er étage	WC	1.00m <sup>2</sup>	WC indépendant avec lave-mains
1er étage	Salle d'eau	3.00m <sup>2</sup>	Cabine de douche, lavabo.

