



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G324002 - LA CIGALE DE PROVENCE

3 Impasse des Caroubiers - 26130 ST-PAUL-TROIS-CHATEAUX



Édité le 19/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

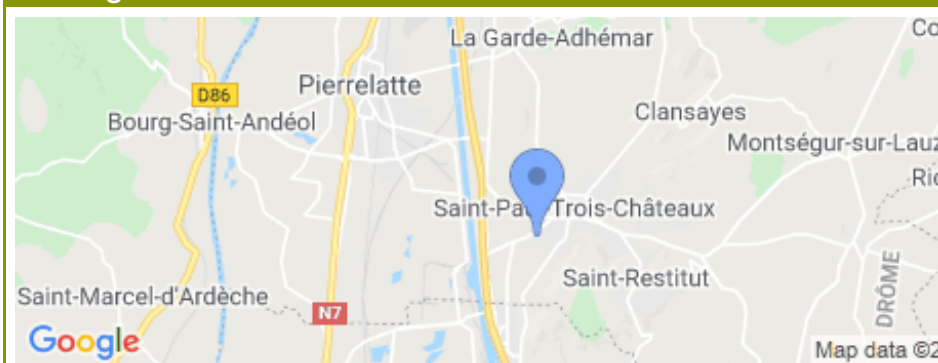
Surface habitable : 125 m<sup>2</sup>



Si vous recherchez le confort, la Cigale de Provence est idéale pour des vacances entre amis ou en famille. Située dans un quartier résidentiel de St-Paul-Trois-Châteaux, elle est à quelques centaines de mètres du vieux village, de ses restaurants, et de toutes les commodités. En Drôme Provençale, la capitale du Tricastin est une destination parfaite pour

partir à la découverte de la Drome, de l'Ardèche. Ses atouts, qui ne se limitent pas à son village de caractère, sont nombreux : produits du terroir, beauté des paysages et des sites environnants. La Ferme aux Crocodiles à Pierrelatte (10 kms) est un parc zoologique immanquable tout comme Grignan et son célèbre château (à moins de 20 kms). St-Paul-Trois-Châteaux séduit aussi par sa gastronomie de grande qualité mettant à l'honneur sa fameuse truffe noire du Tricastin et abrite par ailleurs le Musée de la Truffe et du Tricastin. Mais si vous êtes plutôt « farniente », vous pourrez profiter du jardin clos ainsi que de la piscine. Cuisine équipée ouverte sur un vaste salon/salle à manger. 4 chambres (1x160x200), (1x160x200), (2x90x200), (2x90x200), une salle d'eau (douche à l'italienne) avec WC, une seconde salle de bain comprenant une douche à l'italienne et une baignoire d'angle. Babyfoot et table de ping-pong. Piscine disponible du 01/05 au 30/09.

📍 Longitude. 4.75619800 - Latitude. 44.34155300



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

🌐 [www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Propriétaire

Monsieur EL BERMIL Mustapha

30 rue des Puisatiers

26130 ST PAUL TROIS CHATEAUX

☎ 06 11 76 34 00

✉ [mousselbermil@msn.com](mailto:mousselbermil@msn.com)

## Langue parlée



## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 500.00€

## Période d'ouverture

01/01 - 31/12

## Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Tennis : 1.5 km
- 📍 Rivière ou plan eau : 5.0 km
- 📍 Randonnée : 2.0 km
- 📍 Equitation : 2.0 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Gare : 7.0 km
- 📍 Commerce : 1.0 km

## Equipements extérieurs

Garage Jardin Maison Individuelle Parking Piscine

Privée Terrain clos Terrasse

## Equipements intérieurs

Congélateur Plain-pied Télévision

## Services

Draps fournis Internet Ménage



Gîte N°G324002 - LA CIGALE DE PROVENCE *situé à 1.6 km du centre de ST-PAUL-TROIS-CHATEAUX*

### Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

### Le prix ne comprend pas

### Options / Suppléments

Ménage	80.00€
Linge de Toilette par personne	6.00€



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G324002 - LA CIGALE DE PROVENCE

3 Impasse des Caroubiers - 26130 ST-PAUL-TROIS-CHATEAUX



Édité le 19/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 125 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
	WC	m <sup>2</sup>	
	Chambre	m <sup>2</sup>	Pièce
RDC	Cuisine + séjour ss convertib	54.00m <sup>2</sup>	Grande pièce à vivre avec cuisine équipée, coin salle à manger et salon avec vaste canapé confortable
RDC	Chambre	9.08m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre marron comprenant un placard mural avec partie penderie
RDC	Chambre	10.88m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre (1x160) comprenant une penderie
RDC	Chambre	9.44m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	Chambre (2x90) comprenant un placard mural avec partie penderie
RDC	Chambre	9.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	Chambre (2x90) comprenant un placard mural avec partie penderie
RDC	Salle d'eau	6.95m <sup>2</sup>	Douche à l'italienne, une vasque et un wc
RDC	Salle de Bain	6.82m <sup>2</sup>	Salle de bain comportant une baignoire d'angle et une douche à l'italienne, une vasque.

