



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G347007 - L'ERMITE 4

285 chemin des Grandes Vignes - 26600 CROZES HERMITAGE

Édité le 07/07/2020 - Saison 2020



Capacité : 10 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 200 m²



TOUT INCLUS

Art de vivre et convivialité sont sans aucun doute les mots qui caractérisent le mieux la Maison M. CHAPOUTIER. Tous les gîtes de la Maison ont été imaginés, dessinés et décorés par Michel et Corinne CHAPOUTIER. Signe d'exigence et de générosité. Profiter de ce havre de paix, avec une vue exceptionnelle sur les vignes et le Rhône. L'Ermite 4 est une maison familiale au confort soigné, doté d'équipements hauts de gamme, elle vous

accueille toute l'année en famille ou entre amis. L'Ermite 4 est une maison familiale au confort soigné. Au rez-de-chaussée : cuisine tout équipée, séjour accueillant avec vue panoramique et un premier salon disposant d'un poêle à bois, wc indépendant, 2 chambres (1x180x200 ou 2x90x200) (1x180x200 ou 2x90x200) chacune avec salle d'eau et wc privatifs ainsi qu'un accès à la terrasse pour la suite parentale. Un second salon marocain avec cuisine tout équipée et TV vous accueille également au rez-de-chaussée. A l'étage : une chambre simple (1x90x200) avec espace co-working (bureaux), 3 chambres (1x180x200 ou 2x90x200) (1x180x200 ou 2x90x200) chacune avec salle d'eau et wc privatifs. Une terrasse avec salon de jardin et table familiale vous attend le long de la piscine. Vue imprenable sur le Rhône et le vignoble.

Longitude. 4.84361111 - Latitude. 45.08055556



Crozes-Hermitage. A 3km de la sortie autoroute N°13 de l'A7. A 3km de tous commerces et du centre ville, proche de la route touristique des Vins.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Propriétaire

MAISON M. CHAPOUTIER BIEGEL Aurore
18 Avenue Docteur Paul Durand .
26600 TAIN-L'HERMITAGE
☎ 04 75 08 92 61 ☎ 06 86 46 67 56
✉ gite@chapoutier.com
🌐 <http://www.chapoutier-gites.com/>

Langue parlée



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 900.00€

Période d'ouverture

01/01-31/12

Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Tennis : 8.0 km
- 📍 Rivière ou plan eau : 6.0 km
- 📍 Randonnée : 1.0 km
- 📍 Equitation : 12.0 km
- 📍 Baignade : 14.0 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Sports aériens : 17.0 km
- 📍 Gare : 3.0 km
- 📍 Commerce : 3.0 km

Equipements extérieurs

Jardin Parking Piscine Chauffée Piscine Privée
Terrasse

Equipements intérieurs

Cheminée Congélateur Télévision

Services

Draps fournis Internet Ménage



Gîte N°G347007 - L'ERMITE 4 *situé à 2.0 km du centre de CROZES HERMITAGE*

Le prix comprend

- Fourniture Bois : Incluse
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G347007 - L'ERMITE 4

285 chemin des Grandes Vignes - 26600 CROZES HERMITAGE

Édité le 07/07/2020 - Saison 2020



Capacité : 10 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 200 m²

Détail des pièces

| Niveau | Type de pièce | Surface Literie | Descriptif - Equipement |
|-----------|---------------|-----------------------------------|---|
| RDC | Cuisine | 19.00m ² | Cuisine toute équipée ouverte sur le salon séjour |
| RDC | Piece | 40.00m ² | Salon-séjour comprenant un canapé 3 places, 2 fauteuils et 2 poufs. Une grande table et ses 12 chaises |
| RDC | WC | 1.00m ² | WC indépendant |
| RDC | Chambre | 35.00m ² - 2 lit(s) 90 | Chambre avec 2x90 avec sa salle d'eau et WC privatifs et une commode. Clim réversible |
| RDC | Chambre | 25.00m ² - 2 lit(s) 90 | Chambre avec 2x90 salle sa salle d'eau et WC privatifs et une commode. Clim réversible |
| 1er étage | Chambre | 22.00m ² - 2 lit(s) 90 | Chambre avec 2x90 salle sa salle de bain ainsi qu'une douche et WC indépendant, 2 fauteuils et une commode. Clim réversible |
| 1er étage | Chambre | 15.00m ² - 2 lit(s) 90 | Chambre avec 2x90 salle sa salle d'eau et WC privatifs, avec une commode et un fauteuil. Clim réversible |
| 1er étage | Chambre | 18.00m ² - 2 lit(s) 90 | Chambre avec 2x90 salle sa salle d'eau et WC privatifs et un fauteuil. Clim réversible |
| 1er étage | Piece | 12.00m ² | Un bureau avec 1X90 |

