



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G376003 - LE CERULEUM

296 Chemin de la Vieille Chapelle - 26510 VILLEPERDRIX



Édité le 07/07/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 85 m<sup>2</sup>



Envie de découvrir la Drôme provençale ? Et si vous passiez vos vacances dans un petit village typique de la Provence ? Perchée sur les hauteurs de Villeperdrix entre Nyons et Rémuzat, cette maison indépendante sur 2 000m<sup>2</sup> de terrain offre une vue dégagée sur les montagnes du Parc naturel des Baronnies Provençales. Entourés d'oliviers et d'abricotiers dans une région rurale préservée vous apprécierez le calme à l'ombre du chêne blanc. Le gîte est situé à 400 mètres du centre du village où vous trouverez

l'ancienne église restaurée (XVII<sup>ème</sup>), une auberge à la ferme et une boutique de produits régionaux (lavande, composition florales, huiles essentielles...). Nombreuses randonnées à proximité et merveilles à découvrir : les gorges de Saint-May, le rocher du Caire de Rémuzat, le plan d'eau du Pas de Ondes de Cornillon sur l'Oule, le défilé de Trente Pas, les marchés provençaux... Le Ceruleum est une maison de vacances où calme et authenticité sont au rendez-vous et où Béatrice et Jean-Paul auront le plaisir de vous accueillir avec le plus grand soin. La maison est agencée comme ceci : au rez-de-chaussée pièce de vie complète cuisine-séjour-côin salon avec accès à la terrasse, 3 chambres dont une avec douche privative (140x190) (140x190) (2x90x190 jumelables en un lit 180x190), salle d'eau, 2 wc indépendants. A l'étage : mezzanine surplombant l'espace de vie aménagée en coin détente avec bibliothèque.

📍 Longitude. 5.29101900 - Latitude. 44.44317600



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Propriétaire

Madame, Monsieur BRUN Béatrice et Jean-Paul

280 Chemin de la Buze

26510 SAHUNE

☎ 06 32 64 00 17

✉ [maslapislazuli@gmail.com](mailto:maslapislazuli@gmail.com)

[maslapislazuti.com](http://maslapislazuti.com)

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€ plus une caution animal de 200.00€

## Période d'ouverture

01/01-31/12

## Loisirs à proximité

- 🕒 Piscine : 20.0 km
- 🕒 Tennis : 5.0 km
- 🕒 Rivière ou plan eau : 4.0 km
- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Equitation : 20.0 km
- 🕒 Baignade : 2.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Sports aériens : 20.0 km
- 🕒 Escalade : 15.0 km
- 🕒 Gare : 65.0 km
- 🕒 Commerce : 6.0 km

## Equipements extérieurs

Jardin Maison Individuelle Parking Terrasse

## Equipements intérieurs

Cheminée Congélateur Plain-pied Télévision

## Services

Location de draps Ménage



**Gîte N°G376003 - LE CERULEUM** *situé à 0.4 km du centre de VILLEPERDRIX*

**Le prix comprend**

- Fourniture Bois : Incluse
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

**Le prix ne comprend pas**

**Options / Suppléments**

Ménage	<b>70.00€</b>
loc draps 1 personne	<b>15.00€</b>
loc draps 2 personnes	<b>15.00€</b>
Linge de Toilette par personne	<b>15.00€</b>



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G376003 - LE CERULEUM

296 Chemin de la Vieille Chapelle - 26510 VILLEPERDRIX



Édité le 07/07/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 85 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine + séjour ss convertib	39.50m <sup>2</sup>	
RDC	Chambre	13.70m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	1x140x190, armoire avec penderie et étagères, volets et rideaux.
RDC	Chambre	8.40m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	2x90x190 jumelables en un lit 180x190, armoire avec penderie et étagères, volets et rideaux.
RDC	Chambre	8.40m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Lit 1x140x190 avec douche et lavabo, armoire et penderie, accès à la terrasse.
RDC	WC	2.00m <sup>2</sup>	wc indépendant
RDC	WC	1.50m <sup>2</sup>	wc indépendant.
RDC	Salle d'eau	4.00m <sup>2</sup>	Douche avec rideaux, lavabo, sèche-serviettes chauffant, fenêtre, vmc.
1er étage	mezzanine	7.52m <sup>2</sup>	

