



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G377321 - LA CROSE - LE MARIETTE

Croset et Brunet - 26110 VINSOBRES



Édité le 24/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m<sup>2</sup>



Vous serez au coeur de vignes cultivées en BIO, sur le coteau, face au Ventoux et bénéficierez d'une vue exceptionnelle sur les montagnes. A 10 minutes de Nyons et à 20 minutes de Buis-les-Baronnies (réputés pour leur marché de produits locaux), Vaison-la-Romaine (site archéologique) et de Valréas, Vinsobres est un village perché à flanc de colline. Situé dans le PARC NATUREL DES BARONNIES PROVENCALES, vous

trouverez une nature préservée et de nombreux chemins de randonnées (à pied, à cheval, à vélo ou VTT). Prenez également le temps de visiter les caves et domaines viticoles car Vinsobres est connu pour son vignoble : appellation CRU VINSOBRES, 1er cru des côtes du Rhône en Drôme provençale. Vous dégusterez également l'huile d'olive AOP NYONS. Gîte dans une grande bâtisse provençale comprenant trois autres gîtes. Rez-chaussée : Coin-cuisine/séjour, 1 chambre (2x90), wc. Etage : 1 chambre (1x140), mezzanine (1x90), salle d'eau/wc. Terrasse. Parking. Piscine à débordement : 7x10m commune avec le gîte Le Camille.

📍 Longitude. 5.04818000 - Latitude. 44.33460700



Sortie A7 Bollène, au giratoire suivre la direction Nyons, au giratoire suivant suivre Vinsobres, et au dernier giratoire sur la gauche direction les tennis puis suivre fléchage.

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

🌐 [www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Propriétaire

Monsieur PROAL Olivier

10 Chemin de la Paran

26110 VINSOBRES

☎ 04 75 27 66 25 ☎ 06 88 65 97 47

✉ [olivierproal@gmail.com](mailto:olivierproal@gmail.com)

🌐 [lacrose.fr](http://lacrose.fr)

## Période d'ouverture

01/01-31/12

## Loisirs à proximité

- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 Tennis : 1.0 km
- 🕒 Rivière ou plan eau : 2.0 km
- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Equitation : 6.0 km
- 🕒 Baignade : 2.0 km
- 🕒 Ski : 110.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Sports aériens : 22.0 km
- 🕒 Escalade : 20.0 km
- 🕒 Gare : 25.0 km
- 🕒 Commerce : 1.0 km

## Equipements extérieurs

Jardin Parking Piscine partagée Terrasse

## Equipements intérieurs

Cheminée Congélateur Télévision

## Services

Location de draps Ménage



Gîte N°G377321 - LA CROSE - LE MARIETTE *situé à 1.0 km du centre de VINSOBRES*

### Le prix comprend

- Fourniture Bois : Incluse
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

### Le prix ne comprend pas

### Options / Suppléments

Ménage	50.00€
loc draps 1 personne	10.00€
loc draps 2 personnes	10.00€
Linge de Toilette par personne	5.00€



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G377321 - LA CROSE - LE MARIETTE

Crose et Brunet - 26110 VINSOBRES



Édité le 24/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine + séjour ss convertib	30.00m <sup>2</sup>	Coin cuisine ouvert sur le séjour, espace repas, coin salon : canapés, cheminée, TV.
RDC	Chambre	11.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	Chambre avec lits 2x90, armoire.
RDC	WC	1.00m <sup>2</sup>	WC indépendant sans lave-mains.
1er étage	Chambre	13.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Chambre avec lit 1x140, placard, fauteuil.
1er étage	Salle d'eau	3.00m <sup>2</sup>	Douche, wc, lavabo, lave-linge.

