



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G382001 - SOUS LES TILLEULS

162 route des Galons - 26300 ST-VINCENT-LA-COMMANDERIE

Édité le 03/08/2020 - Saison 2020



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 77 m<sup>2</sup>



Le gîte est situé sur les contreforts du Vercors drômois, avec une vue sur le clocher du village et les montagnes. Vous serez à 20 min de Romans-sur-Isère, à 30 min de Valence et aux portes du Parc Naturel Régional du Vercors. L'endroit est idéal pour les randonnées à pied ou à vélo à travers les Monts du Matin, le Vercors, le Royans et la Drôme des collines. Saint Nazaire en Royans est à 20min, vous pourrez visiter la grotte de Thaïs ou faire un tour de bateau à roues (pendant la saison estivale). Vous pourrez

faire de escalade à la Combe d'Oyans ou sur le rocher des Deux Sœurs. Rez-de-chaussée : pièce à vivre avec cuisine équipée ouverte sur le séjour et coin salon (poêle à bois), wc. Etage : 3 chambres (2x90 ou 1x180)(2x90 ou 1x180) (1x90), salle d'eau/wc. Lave linge et sèche-linge (dans le garage). Terrasse couverte et terrain.

📍 Longitude. 5.11546944 - Latitude. 44.93885278



Autoroute A7 - Valence Sud Rodeo Est direction Grenoble- carrefour D119-Montélier-D119-Charpey-D119-Saint Vincent La Commanderie. Au village, suivre la "Mairie", faire 100m, la maison est à droite.

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

🌐 [www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Langues parlées



## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 600.00€

## Période d'ouverture

01/01-31/12

## Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : 3.0 km
- 📍 Tennis : 2.0 km
- 📍 Rivière ou plan eau : 0.5 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Equitation : 3.0 km
- 📍 Baignade : 20.0 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Sports aériens : 15.0 km
- 📍 Escalade : 1.0 km
- 📍 Gare : 14.0 km
- 📍 Commerce : 2.0 km

## Equipements extérieurs

Garage Jardin Maison Individuelle Parking Terrasse

## Equipements intérieurs

Cheminée Congélateur Télévision

## Services

Draps fournis Internet Ménage



## Gîte N°G382001 - SOUS LES TILLEULS

### Le prix comprend

- Fourniture Bois : Incluse
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

### Le prix ne comprend pas

### Options / Suppléments

Ménage	60.00€
Linge de Toilette par personne	5.00€



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G382001 - SOUS LES TILLEULS

162 route des Galons - 26300 ST-VINCENT-LA-COMMANDERIE

Édité le 03/08/2020 - Saison 2020



Capacité : 5 personnes	Nombre de chambres : 3	Surface habitable : 77 m <sup>2</sup>
------------------------	------------------------	---------------------------------------

Détail des pièces			
Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine + séjour ss convertib	35.00m <sup>2</sup>	Cuisine équipée ouverte sur le séjour, espace repas et coin salon : canapés, TV, poêle à bois.
RDC	WC	1.50m <sup>2</sup>	WC indépendant avec lave-mains.
1er étage	Chambre	9.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	Chambre avec lits 2x90 ou 1x180, placard mural.
1er étage	Chambre	9.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 90	Chambre avec lit 1x90, placard mural.
1er étage	Chambre	9.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	Chambre avec lits 2x90 ou 1x180, commode.
1er étage	WC + Salle d'eau	5.00m <sup>2</sup>	Salle d'eau avec douche italienne, wc, lavabo.





# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G382001 - SOUS LES TILLEULS  
162 route des Galons - 26300 ST-VINCENT-LA-COMMANDERIE

Édité le 03/08/2020 - Saison 2020



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 77 m<sup>2</sup>

