



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G41001 - PETITE OURSE

1149 route du vivier - 26240 BEAUSEMBLANT

Édité le 18/02/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 140 m²



Séjournes dans une maison entièrement rénovée qui allie confort et élégance, au cœur d'un magnifique domaine du château La Bonne Etoile. Le Domaine de la Bonne Etoile propose 5 gîtes, 3 chambres d'hôtes, 1 tente lodge et 8 hectares de parc aux arbres centenaires, bois, bassins d'eau de source, vergers, potager... Gîte mitoyen à un autre gîte, avec entrée indépendante. Rez-de-

chaussée : un salon avec cheminée, une cuisine entièrement équipée, wc. 1er étage : 3 chambres (1x160)(2x90)(2x90), une salle de bains, wc. Pour votre confort les lits sont faits à votre arrivée.

Longitude. 4.82805833 - Latitude. 45.21373056



A l'entrée du village de Beausemblant, sur la droite.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ contact@gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

Propriétaire

DOMAINE LA BONNE ETOILE J-J. & Annabel

Chateau La Bonne Etoile 1149 route du

Vivier

26240 BEAUSEMBLANT

☎ 06 70 86 05 17

✉ contact@labonneetoile.eu

www.domaine-labonneetoile.fr

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 700.00€

Période d'ouverture

01/01-31/12

Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Tennis : Sur Place
- 📍 Rivière ou plan eau : 3.0 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Equitation : 7.0 km
- 📍 Baignade : 21.0 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Gare : 5.0 km
- 📍 Commerce : 5.0 km

Equipements extérieurs

Jardin Parking Piscine partagée Terrain clos
Terrasse

Equipements intérieurs

Cheminée Congélateur Télévision

Services

Draps fournis Internet Ménage



Gîte N°G41001 - PETITE OURSE *situé à 0.5 km du centre de BEAUSEMBLANT*

Le prix comprend

- Fourniture Bois : Incluse
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G41001 - PETITE OURSE

1149 route du vivier - 26240 BEAUSEMBLANT

Édité le 18/02/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 140 m²

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	23.00m ²	
RDC	Salon	23.28m ²	
RDC	WC	1.40m ²	
1er étage	Chambre	18.30m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	
1er étage	Chambre	9.90m ² - 2 lit(s) 90	
1er étage	Chambre	9.50m ² - 2 lit(s) 90	
1er étage	Salle de Bain	5.80m ²	
1er étage	WC	1.40m ²	

