



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G63008 - LA MAISON D'HÉLÈNE

2 Impasse des Tamaris - 26170 BUIS-LES-BARONNIES



Édité le 24/01/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 160 m<sup>2</sup>



Le Parc naturel régional des Baronnies Provençales avec sa palette de couleurs et son climat méridional, saura vous séduire. Vous serez les hôtes privilégiés d'un superbe gîte dont la décoration raffinée, a été minutieusement pensée par Française. Imaginez-vous les pieds dans l'eau, profitant d'une vue magnifique sur le Mont Ventoux, les vignobles et les champs d'oliviers, humant les odeurs de thym, de romarin et de lavande en vous

laissant bercer par le chant des cigales. Une corbeille de fruits de saison vous attend... Rez-de-chaussée : cuisine/séjour, 2 chambres (2x80 ou 1x160) (2x90 ou 1x180), wc, salle d'eau, cellier. Etage : 1 chambre (2x90 ou 1x180), salle de bain/wc, coin détente, dressing. Lits faits, linge de toilette et de piscine fourni. Climatisation à l'étage. Terrasse couverte, piscine (3x6m).

Longitude. 5.28264369 - Latitude. 44.28163270



A la sortie Buis les Baronnies, faire 500 mètres, puis prendre l'impasse "des Tamaris" sur votre droite, le gîte se situe directement sur la droite.

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

**Charges locatives** : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

## Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Propriétaire

Madame PEZ Gérard et Françoise

678 Chemin de la Rochette

26170 VERCOIRAN

☎ 04 75 28 02 47 ☎ 06 14 32 75 19

✉ [gerard.pez@orange.fr](mailto:gerard.pez@orange.fr)

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 700.00€

## Période d'ouverture

01/01 - 31/12

## Loisirs à proximité

- ⊙ Piscine : Sur Place
- ⊙ Tennis : 1.0 km
- ⊙ Randonnée : 0.5 km
- ⊙ Equitation : 0.5 km
- ⊙ Baignade : 0.5 km
- ⊙ Sports aériens : 25.0 km
- ⊙ Escalade : 0.5 km
- ⊙ Gare : 50.0 km
- ⊙ Commerce : 1.0 km

## Equipements extérieurs

Jardin Maison Individuelle Parking Piscine Privée

Terrain clos Terrasse

## Equipements intérieurs

Cheminée Congélateur Télévision

## Services

Draps fournis Internet



Gîte N°G63008 - LA MAISON D'HÉLÈNE *situé à 0.2 km du centre de BUIS-LES-BARONNIES*

### Le prix comprend

- Fourniture Bois : Incluse
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

### Le prix ne comprend pas



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G63008 - LA MAISON D'HÉLÈNE

2 Impasse des Tamaris - 26170 BUIS-LES-BARONNIES



Édité le 24/01/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 160 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
	Salle de Bain	3.00m <sup>2</sup>	
RDC	Cuisine + séjour ss convertib	12.60m <sup>2</sup>	Cuisine type américaine et espace repas comportant une table, 4 chaises et un banc.
RDC	Salon	25.00m <sup>2</sup>	Belle pièce à vivre comportant un canapé, 3 fauteuils, une table basse. Bahut, belle armoire. Poêle à bois. TV et chaîne hi-fi, lecteur DVD
RDC	mezzanine	8.00m <sup>2</sup>	cellier
RDC	Salle d'eau	4.00m <sup>2</sup>	Douche à l'italienne avec pare-douche. Une vasque avec de nombreux rangements. Sèche-serviettes.
RDC	WC	1.60m <sup>2</sup>	WC suspendu. 1 fenêtre
RDC	Chambre	13.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160 ou supérieur	lits (2x90) transformable en un lit 2 personnes (1x180), placard mural comportant une partie penderie. 2 fauteuils. Une petite table.
RDC	Pièce	7.92m <sup>2</sup>	Pièce attenante à la cuisine comprenant le four et le micro-onde, le réfrigérateur et le congélateur, le lave-linge ainsi que le sèche-linge. Divers rangements.
1er étage	Chambre	13.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Suite parentale avec salle d'eau privative et WC (9m <sup>2</sup> ) et coin salon TV. Baignoire avec pare-douche, sèche-serviettes électrique, une vasque. Chambre comportant 2 lits (2x90x200) transformables en un lit 2 personnes (1x180X200). Une coiffeuse, une table de nuit, une commode et 2 fauteuils. Le coin salon comporte 2 fauteuils, une TV et un petit coin bibliothèque, ainsi qu'un bureau avec chaise. Grand dressing attenant.
1er étage	coin détente	29.00m <sup>2</sup>	coin détente avec TV et 2 BZ
1er étage	Chambre	10.60m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre comportant 2 lits (2x80x200) transformable en lit 2 personnes (1x160x200). Grand placard mural avec partie penderie.
1er étage	Pièce	18.00m <sup>2</sup>	coin détente avec TV et 2 BZ - Petit bureau avec chaises. Attenant à cette pièce, un dressing de 3.8 m <sup>2</sup> .

