



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G64002 - LA CLÉ DES CHAMPS

400 CHEMIN BERAUD - 26120 CHABEUIL



Édité le 04/08/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 80 m<sup>2</sup>



Situé au pied du Vercors, proche de Chabeuil et de ses commerces, Olivier a restauré une partie de cette ancienne ferme en un gîte moderne et coloré. De sa terrasse, profitez d'un moment de tranquillité, avec vue sur la plaine. Rdc : cuisine équipée/séjour, wc. Étage : 3 chambres (1x160)(2x90 ou 1x180)(2x90 ou 1x180), salle d'eau, wc. Terrasse et jardin privatifs. Jacuzzi commun avec deux chambres d'hôtes.

📍 Longitude. 5.01185500 - Latitude. 44.91106500



Au rond point de l'entrée de Chabeuil, prendre direction Romans, à 500m aussitôt à gauche (direction Perreyrol), prendre à gauche, à 100m à droite la maison est située à gauche.

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

🌐 [www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Propriétaire

Monsieur LEMEUNIER Olivier

Mobos 400 Chemin Béraud

26120 CHABEUIL

☎ 06 89 88 73 91

✉ [olivier.lemeunier@yahoo.fr](mailto:olivier.lemeunier@yahoo.fr)

## Langue parlée



## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

## Période d'ouverture

01/01-31/12

## Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : 0.3 km
- 📍 Tennis : 0.3 km
- 📍 Rivière ou plan eau : 0.2 km
- 📍 Randonnée : 0.1 km
- 📍 Equitation : 6.0 km
- 📍 Baignade : 20.0 km
- 📍 Ski : 30.0 km
- 📍 V.T.T. : 0.1 km
- 📍 Sports aériens : 4.0 km
- 📍 Escalade : 5.0 km
- 📍 Gare : 10.0 km
- 📍 Commerce : 0.8 km

## Équipements extérieurs

Jardin Parking Terrain clos Terrasse

## Équipements intérieurs

Congélateur Télévision

## Services

Draps fournis Internet Ménage Spa



**Gîte N°G64002 - LA CLÉ DES CHAMPS** *situé à 3.0 km du centre de CHABEUIL*

**Le prix comprend**

- Fourniture Bois : Incluse
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

**Le prix ne comprend pas**

**Options / Suppléments**

Ménage	<b>60.00€</b>
Linge de Toilette par personne	<b>4.00€</b>



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G64002 - LA CLÉ DES CHAMPS

400 CHEMIN BERAUD - 26120 CHABEUIL



Édité le 04/08/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 80 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine + séjour ss convertib	48.00m <sup>2</sup>	
RDC	WC	1.00m <sup>2</sup>	
1er étage	Chambre	9.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	2x90 ou 1x180
1er étage	Chambre	10.20m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	2x90 ou 1x180
1er étage	Chambre	10.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	
1er étage	Salle d'eau	3.13m <sup>2</sup>	
1er étage	WC	2.20m <sup>2</sup>	

