



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G64003 - LES CLÉS DU BONHEUR

1397 chemin des Drilles - 26120 CHABEUIL



Édité le 01/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 108 m<sup>2</sup>



Au cœur de la Drôme, Porte d'entrée du Parc du Vercors, le Pays de Chabeuil offre une multitude d'activités nature, de plaisirs gourmands, dans un cadre unique. Vous pourrez goûter la célèbre caillette, merveilleux pâté et sa version confiserie faite de chocolat. Sites médiévaux, sentiers et ballades, jardins à thèmes, musée Malgache, expositions d'arts et à seulement 10 mn de voiture de Valence. Maison complètement indépendante sur 2

niveaux. Rez-de-chaussée : immense pièce à vivre lumineuse et bien orientée, comprenant une cuisine équipée et un séjour, salle d'eau avec wc. Étage : 3 chambres dont une avec salle d'eau privative (1x40) (2x90) (1x140), autre coin détente sur le pallier, salle d'eau, wc.

📍 Longitude. 5.05502400 - Latitude. 44.89260200



A Chabeuil, passer devant l'hôtel de ville, direction Combovin. A la sortie de Chabeuil, au rond point prendre à droite direction "les Drilles". Après environ 4 kms, prendre route à gauche "les Drilles", puis à environ 300 m, chemin à droite d'environ 200 m. Maison aux volets blancs

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

🌐 [www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 600.00€

## Période d'ouverture

01/03-15/11

## Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : 4.0 km
- 📍 Tennis : 4.0 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Equitation : 4.0 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Sports aériens : 4.0 km
- 📍 Gare : 15.0 km
- 📍 Commerce : 4.0 km

## Equipements extérieurs

Garage Jardin Maison Individuelle Parking Terrasse

## Equipements intérieurs

Congélateur Télévision

## Services

Draps fournis Internet Ménage



Gîte N°G64003 - LES CLÉS DU BONHEUR *situé à 4.0 km du centre de CHABEUIL*

### Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

### Le prix ne comprend pas



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G64003 - LES CLÉS DU BONHEUR

1397 chemin des Drilles - 26120 CHABEUIL



Édité le 01/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 108 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine + séjour ss convertib	51.27m <sup>2</sup>	Immense pièce de vie comprenant une cuisine intégrée fonctionnelle avec mobilier de qualité et coin salon avec de grands canapés et table basse
RDC	Salle d'eau	3.00m <sup>2</sup>	Douche (80x80) - 1 lavabo avec 1 vasque - Porte serviette
RDC	WC	1.77m <sup>2</sup>	
1er étage	Chambre	11.18m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Lit (1*140) - Placard muraux avec côté penderie
1er étage	Chambre	12.47m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	2 lits (2x90) - Très grande armoire
1er étage	Chambre	10.84m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Chambre parentale (1x140) comprenant une salle d'eau privative. Placard mural.
1er étage	Salle d'eau	5.00m <sup>2</sup>	Douche (>80x80) et 2 vasques - Sèche serviette électrique
1er étage	Salon	11.76m <sup>2</sup>	Petit salon sur pallier avec canapé convertible, fauteuil et table basse
1er étage	WC	1.94m <sup>2</sup>	
1er étage	Salle d'eau	2.50m <sup>2</sup>	Salle d'eau privative de la chambre 3

